



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

BESZÁMOLÓ

a 2024. évi tevékenységről és gazdálkodásról

Az Alapító Okiratban és az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően a kuratórium minden évben köteles beszámolni tevékenységéről és gazdálkodásáról az alapítók és csatlakozók felé. A 2024. évről a következő tájékoztatást adjuk:

Az előző, 2023. évi tevékenységről és gazdálkodásáról szóló beszámolót a kuratórium megküldte az alapító és csatlakozó szövetségek, egyesületek, kamarák elnökeinek. érdemi észrevétel nem érkezett, így azt elfogadottnak tekintjük. A 2023. évi beszámoló megjelent az alapítvány honlapján (www.mesterdij.hu) és a Bíróság honlapján (www.birosag.hu) is.

A kuratórium két fő feladata 2024. évben is az **Építőipari Mesterdíj** szakmai ismertsége és társadalmi elismertsége érdekében folytatott tevékenység volt, ami a pályázatok szakmai bírálatának szervezését és lebonyolítását, illetve az **Építőipari Nívódíj** bírálatában való részvételt és annak teljes ügyviteli feladatainak ellátását jelentette. Ezekről a következőkben külön-külön beszámolunk. A hagyományoknak megfelelően idén is – 2025. március 27-én - sikeresen megrendeztük az Építőipari Nívódíjasok konferenciáját és jelenleg részt veszünk az Építők Napja szervezésében is. A kuratórium 2024. évben bővült a MAÚT képviselőjével, a teljes 15 tagú névsort mellékeljük. **(1. számú melléklet).**

Az elmúlt évben ünnepeltük az Építőipari Mesterdíj Alapítvány életrehívásának 30. évfordulóját, melyről tavaly ősszel meghitt hangulatú ülésen emlékeztünk meg. Ezúton is köszönjük, hogy alapítóink és csatlakozóink vezetői megtiszteltek minket jelenlétükkel és az alapítványi tevékenységünk elismerése mellett annak folytatására sarkallnak bennünket.

Építőipari Mesterdíj

2024-ben egy Építőipari Mesterdíj pályázat érkezett az alapítványhoz. „**A Nemzeti Összetartozás Hídja**” gyalogos kötélhíd kábelszerkezetének installálása munkájával a Graboplan -Industrie Korlátolt Felelősségű Társaság jelentkezett. A pályázat befogadása és bírálata után a díjat odaítélte a kuratórium és az Építőipari Nívódíj 2024. évi eredményhirdetésének év végi ünnepségén a kuratórium elnöke a díjfigurát és az okleveleket átadta.

Építőipari Nívódíj

Az elmúlt év során változatlanul számíthattunk az Építőipari Nívódíj támogatói körére. A két Alapítón (ÉVOSZ, ÉTE) és a lebonyolítást végző Építőipari Mesterdíj Alapítványon (ÉMA) kívül nyolc Csatlakozó szakmai szövetség és egyesület küld delegált képviselő a bíráló bizottságba, melynek elnöke továbbra is Tolnay Tibor. A teljes névsort mellékeljük. **(2. számú melléklet)**

Szép számú, 29 jelentkező nyújtott be Építőipari Nívódíj pályázatot. A mezőgazdasági létesítmény kategória kivételével minden kategóriában érkezett pályázat.

A benyújtott pályázatokban szereplő létesítmények tervezési és kivitelezési szempontból egyaránt magas színvonalat képviseltek. A pályázatot kiírók delegáltjainból álló Bíráló Bizottság az ügyrend szerint eljárva a benyújtott dokumentációk, illetve a referensek helyszíni bejárásai alapján bírálta és értékelte a pályázatokat. A bírálat fő szempontjai a következők voltak: az adott építmény általános **építészeti-műszaki értékelése**, a kivitelezés **műszaki–technikai színvonala**, szakszerűsége, a beruházás **gazdaságossága, üzemeltethetősége**, valamint a létesítményt létrehozók – különösen a beruházók, a tervezők és kivitelezők közötti – **együttműködés**.

A Bíráló Bizottság véleményezte a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata által alapított Építési Alkotói Díjra és a MÉK Elnöksége által alapított Sándy Gyula Díjra, valamint a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség – ÉTE Épületgépészeti Nívódíjra tett javaslatokat, valamint az ÉVOSZ által ez évben először kiírt „Az Év Zöld Építménye” különdíjakra is tett ajánlást.

A Bíráló Bizottság összesen 13 építményt részesített Építőipari Nívódíjban és 4 pályázó részére elismerő Oklevelet adott ki. Az eredmény kihirdetésére ebben az évben is az ÉVOSZ ünnepélyes évzáró közgyűlésén került sor. Gondoskodtunk a sajtóanyagok megfelelő eljuttatásáról, ismertették a nívódíjas létesítményeket és alkotóikat a Magyar Építőipar és a Magyar Építéstechnika folyóiratok, valamint a Magyar Építők építőipari portál (REGON csoport), valamint a Magyar Mérnöki

Kamara Építési Tagozatának honlapján. A **3 sz. melléklet** a kihirdetett eredmény részleteit tartalmazza. A díjazott létesítményekről részletes tájékoztatás – képanyaggal – honlapunkon (www.mesterdij.hu) a „Nívódíjasok” rovatban is megtalálható. Az Építőipari Nívódíjat tanúsítvány és a létesítményen elhelyezett, az alkotók megnevezésével ellátott bronztábla testesíti meg, ezen táblák ünnepélyes felavatására idén 2025. év tavaszán kerül / került sor.

Megköszönve az eddigi támogatást, a **2025. évi pályázat meghirdetésénél** ismét kérjük az összes alapító és társult szervezet aktivitását, hogy a díjra leginkább méltó létesítmények kerüljenek a pályázók közé.

Az Alapítvány gazdálkodása

A működési költségek (az iroda bérlete, a telefon, a posta, a saját weblap folyamatos fenntartása, könyvviteli szolgáltatás, bankköltségek stb.) 2024. évben megközelítőleg havi nettó 245 ezer forint volt. Az adminisztratív és gazdasági feladatokat változatlanul egy személy végzi. A levelezés és egyéb adminisztrációs tevékenység lényegében teljesen egészében elektronikus úton történik.

A Nívódíj 2024. évi jelentkezési díját 580 eFt + ÁFA összegben határoztuk meg. Az Építőipari Mesterdíj jelentkezési díjának megállapítása továbbra is egyedi elbírálás alapján történik. Ezen bevételek mellett, takarékos gazdálkodással a 2024-es gazdasági év eredményes volt.

A **4-5-6. sz. mellékleteken** részletezzük jegyzetként adott magyarázatokkal a Kuratórium 2024.évi gazdálkodásának számadatait a korábbi évek rendjével egyezően, illetve a mérlegbeszámolóval összhangban, a számviteli előírásoknak megfelelően.

A Kuratórium a 2024. évi tevékenységéről és gazdálkodásról szóló ezen Beszámolót megküldi a két Alapítónak és a hét Csatlakozónak, a szövegtörzset pedig megjeleníti a honlapján.

Apáthy Endre, Herczegh Zoltán, Hollai Pál, Horváth Lajos, Dr. Kovács Imre, Kreszán Albert, Makra Magdolna, Matuz Géza, Dr. Nemes Géza, Németh Mónika, Szalay Tihamér, Szilágyi András, Vermesy Sándor és Zórándy Miklós kurátorok nevében:

Budapest, 2025. május



Wéber László
az Építőipari Mesterdíj Alapítvány elnöke

1. számú melléklet

AZ ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY KURATÓRIUMA

Apáthy Endre
Herczegh Zoltán
Horváth Lajos
Hollai Pál
Kovács Imre dr.
Kreszán Albert
Makra Magdolna
Matuz Géza
Némerth Mónika
Nemes Géza dr.
Szalay Tihamér
Szilágyi András
Vermesy Sándor
Wéber László
Zórándy Miklós

2. számú melléklet

AZ ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGA (2024)

Bálint Péter alelnök

Baross Pál

Fajcsák Dénes

Frey Lajos

Gosztonyi Miklós

Herczegh Zoltán

Horváth Lajos

Kontra Jenő dr.

Kovács Attila

Kovács Imre dr.

Németh Mónika

Peresztegi Imre

Szalay Tihamér

Tolnay Tibor elnök

Vadász Bence

Virág Zoltán

Wéber László

Zórándy Miklós

ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK 2024. ÉVBEN

Többlakásos lakóépület kategóriában

12.) Somfa Liget lakópark VII. ütem Budapest

Építető:	OTP Ingatlan Zrt. (Budapest)
Tervező:	Vadász és Társai Építőművész Kft. (Budapest)
Lebonyolító:	triple E Kft. (Budapest)
Generálkivitelező:	Épszerk-Pannónia Invest Építőipari Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (Mosonmagyaróvár)
Alvállalkozó:	VILLTEK Műszaki és Kereskedelmi Zrt. (Nagykanizsa)
Alvállalkozó:	Popesz-Ép-Szer Kft. (Kistarcsa)

Középület / kereskedelmi és vendéglátó építmény kategóriában

24.) Normafa Síház Étterem Budapest

Építető:	Budapest Főváros XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat
Tervezők:	Hetedik Műterem Kft. (Budapest) Studio Konstella Kft. (Budapest)
Műszaki ellenőr:	Arkkitehti Építész És Mérnökiroda Kft. (Budapest)
Generálkivitelező:	Archibona Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	HOREX Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	T-KOMFORT Kft. (Esztergom)
Alvállalkozó:	DÓR Kft. (Budapest)

Középület / kereskedelmi és vendéglátó építmény kategóriában

27.) Dorothea Hotel Budapest, Marriott Autograph Collection

Építető:	Dorottya Investment Zrt. (Esztergom)
Tervező:	TSPC Kft. (Győr)
Lebonyolító:	Eco-Tec Kft. (Budapest)
Generálkivitelező:	Market Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	Moratus Szerkezetépítő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Vilati Szerelő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	Árkossy Bútor Kft. (Herend)

Középület / sport és szabadidős építmény kategóriában

16.) Nemzeti Atlétikai Központ Budapest

Építtető:	Építési és Közlekedési Minisztérium
Tervező:	NAPUR Architect Kft. (Budapest)
Lebonyolító:	Főber Zrt - Óbuda Group konzorcium (Budapest)
Generálkivitelező:	ZÁÉV Építőipari Zrt. – Magyar Építő Zrt. konzorcium
Alvállalkozó:	KÉSZ Csoport (Budapest)
Alvállalkozó:	Mészáros és Mészáros Zrt. (Felcsút)
Alvállalkozó:	V-HÍD Építő Zrt. (Budapest)

Középület / oktatás kategóriában

7.) Jedlik Ányos Gimnázium Budapest

Építtető:	Építési és Közlekedési Minisztérium
Tervező:	bim.GROUP Kft. (Budapest)
Generálkivitelező:	Laterex Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	KÉSZ Metaltech Kft. (Kecskemét)
Alvállalkozó:	Schal-Tech Kft. (Budaörs)
Alvállalkozó:	Taksép Kft. (Budapest)

Középület / kulturális kategóriában

22.) Balatonfüred V4 Konferenciaközpont és Kiállítótér

Építtető:	Balatonfüred Város Önkormányzata
Tervező:	KÖZTI Középülettervező Zrt. (Budapest)
Lebonyolító:	V-Ber Mérnöki és Tender Kft. (Veszprém)
Generálkivitelező:	PARALELBAU Kft. - SZABADICS Építőipari Zrt. konzorcium
Alvállalkozó:	Péter Építő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Kele Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Holalak Építőipari és Szolgáltató Kft. (Lesencetomaj)

Középület / szakraális kategóriában

17.) Mindszentyneum, Mindszenty József bíborosnak emléket állító múzeum és a hozzá tartozó parkoló Zalaegerszeg

Építtető:	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tervezők:	TSPC Műszaki Felügyeleti és Tervezési Tanácsadó Hungary Kft. Konkrét Stúdió Kft. (Budapest)
Lebonyolító:	TSPC Műszaki Felügyeleti és Tervezési Tanácsadó Hungary Kft.
Generálkivitelező:	ZÁÉV Építőipari Zrt. (Zalaegerszeg)
Alvállalkozó:	ZALA-ELEKTRO Épületvillamossági, Szerelő és Szolgáltató Kft.
Alvállalkozó:	Kozma Kft. (Zalaegerszeg)
Alvállalkozó:	Éptak 95 Kft. (Budapest)

Középület / Ipari és energetikai építmény kategóriában

2.) Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Irodaépülete, EMC mérőlabor és Szerverközpont Budapest

Építtető:	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (Budapest)
Tervező:	nirmana építésziroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító:	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező:	Grabarics Építőipari Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Alukonstrukt Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Szeged)
Alvállalkozó:	Evotech Kft. (Budaörs)
Alvállalkozó:	SWIETELSKY Magyarország Kft. (Budapest)

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

1.) Csokonai Nemzeti Színház Debrecen

Építtető:	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tervezők:	Archiko Kft. (Debrecen) - Tisza Építész Műterem Kft. (Nyíregyháza)
Lebonyolító:	FŐBER Zrt. – Eng-Land Kft. konzorcium
Generálkivitelező:	HUNÉP Építőipari Zrt. (Debrecen)
Alvállalkozó:	TU-COLOR Kft. (Debrecen)
Alvállalkozó:	Bihari Vállalkozás Kft. (Debrecen)
Alvállalkozó:	Komker Kft. (Komádi)

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

10.) W Budapest Hotel Drechsler-palota

Építtető:	QPR Properties Kft. (Budapest)
Tervező:	Bánáti + Hartvig Építész Iroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító:	AddVal Kft. (Budapest)
Generálkivitelező:	DVM Group Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	GMB Solutions Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	Palazzo Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Schal-tech Kft. (Budapest)

Közlekedési létesítmény kategóriában

4.) Déli összekötő vasúti Duna-híd Budapest

Építtető:	Építési és Közlekedési Minisztérium
Tervezők:	FŐMTERV Zrt. – MSC Kft. - SPECIÁLTERV Kft. konzorcium
Lebonyolító:	ECO-TEC Kft. (Budapest)
Fővállalkozó:	Duna Aszfalt Zrt. (Tiszakécske)
Alvállalkozó:	Duna Group Európa Útépítő Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: PROVIX HÍD Kft. (Érd)
Alvállalkozó: HSP Kft. (Alsónémedi)

Közlekedési létesítmény kategóriában

9.) Széchenyi Lánchíd felújítása Budapest

Építető: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.
Tervezők: FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (Budapest)
MSc Mérnöki Tervező és Tanácsadó Kft. (Budapest)
CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Budapest)
Lebonyolító: Budapest Közút Zrt. Mérnök Igazgatóság (Budapest)
Fővállalkozó: A-Híd Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: Hidtechnika Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Belfry PE Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Belvárosi Építő Kft. (Szentendre)

Környezetvédelmi és vízügyi létesítmény kategóriában

8.) Mosoni-Duna torkolati műtárgy és csatlakozó létesítményei Győr

Építető: Országos Vízügyi Főigazgatóság - Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
Tervező: MD 2015 Konzorcium
Lebonyolító: SBS-KOMIR Kft.
Generálkivitelező: FÖBER Zrt.
Mészáros és Mészáros Zrt. - KÖTIVIEP'B Kft
Mosoni-Duna 2017 Konzorcium

ELISMERŐ OKLEVELEK 2024 ÉVBEN

Középület / kereskedelmi és vendéglátó építmény kategóriában

5.) Békéscsabai térségi vásártér kialakítása

Építető: Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tervező: Óbuda Építész Stúdió Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Békéscsaba Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Generálkivitelező: SWIETELSKY Magyarország Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Békés "kas" Kft. (Békéscsaba)
Alvállalkozó: Galéria Invest Kft. (Békéscsaba)
Alvállalkozó: Bészter Kft. (Békéscsaba)

Középület / kulturális kategóriában

3.) Veszprém, Acticity (volt Heim Pál Gyermekkorház épületeinek) tervezése és kivitelezése

Építtető: Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tervezők: GALL és TÁRSAI Építésziroda Kft. (Budapest)
Balázs és Vecsey Építésziroda Kft. (Debrecen)
Lebonyolító: Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztő Kft. (Veszprém)
Fővállalkozók: VEMÉV-SZER Építő- és Szerelőipari Kft. (Veszprém)
VeszprémBer Építő Kft. (Veszprém)

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

19.) Magyar Állami Operaház Budapest

Építtető: Magyar Állami Operaház
Tervező: ZDA-ZOBOKI Építésziroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító: CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező: West Hungária Bau Kft. - Épkar Zrt. és
LAKI Épületszobrász Zrt. konzorcium

Komplex infrastrukturális létesítmény kategóriában

18.) Budapest, Hild téri játszótér és környéke megújítása

Építtető: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi
Önkormányzata
Tervező: Város-Teampannon Kft. (Budapest)
Beruházás lebonyolító: Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt.
Generálkivitelező: Penta Általános Építőipari Kft. (Gödöllő)
Alvállalkozó: ZIÉP Zöld Infrastruktúra Építő Kft. (Debrecen)
Alvállalkozó: Épület-Forma Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Színrelép Kft. (Dunakeszi)

4. sz. melléklet

A Kuratórium 2024. évről szóló Beszámolójának **4. sz. melléklete**

2024. évi bevételek

	Nettó	ÁFA	Bruttó
Nívódíj nevezési díj és táblaköltség	25.840.000.-	6.976.800.-	32.816.800.-
Mesterdíj Nevezési díj	2.041.000.-	551.070.-	2.592.070.-
Kamatbevételek			763.929.-
Előző évi követelés			1.793.664.-
Összes éves bevétel:			37.966.463.-

2023. évről áthozott pénzeszközök:

Folyószámlán	27.176.361.-
Elkülönített betét (törzstőke)	518.749.-
Elkülönített betétszámlák	15.000.000.-
Pénztár	615.-
Összesen:	42.695.725.-

2024.évi teljes pénzforgalom bevételi oldalon: 80.662.188.-

5. sz. melléklet

A Kuratórium 2024. évről szóló Beszámolójának **5. sz. melléklete**

2024.évi kiadások

Díjak és anyagok költségei	1.813.100.-
Egyéb anyagköltség	115.286.--
Bérleti díjak	1.068.920.-
Üzleti vendéglátás	1.187.165.-
Utazás költsége	387.214.-
Szerzői jogdíjak	500.000.-
Befizetett adók (SZJA, ÁFA, stb.)	6.485.267.-
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	1.739.231.
Bankköltség	287.798.-
Szakértői díjak (számlát adó)	1.943.000.-
Egyéb megbízási díjak (szobrászati, admin.,könyvelés, stb.	5.253.400.-
Védjegy hosszabbítás(Mesterdíj, Nívódíj)	180.000.-
Építők Napja támogatás	200.000.-
Összesen:	21.160.381.-
Előző évről áthozott (szállítói) kötelezettség	12.014.363.-
Szállítói számlában kifizetett ÁFA	3.282.552.-
Összes pénzforgalmi kiadás	36.457.296-

A „díjak és anyagok költségei” rovatba díjfigurák, érmek, prospektusok, szórólapok, névjegyek ára került. Az „egyéb anyagköltségekbe” tartoznak a nyomtatványokra, irodaszerekre fordított kiadások. Az „üzleti vendéglátás” és az „utazási költség” rovatokban lényegében a Nívódíj Bíráló Bizottság működésével kapcsolatos kiadások szerepelnek.

A nem számlát adó szakértő bírálók „szerzői jogdíjat” kaptak és ezek után fizettünk Tb-járulékot. Az „egyéb igénybe vett szolgáltatások” rovatba tartoznak a posta- és telefon számlák, a számítógépes rendszergazda díja, az internetes honlapunk fenntartása, valamint a grafikus díja.

6. sz. melléklet

A Kuratórium 2024. évi Beszámolójának **6. sz. melléklete**

Pénzeszközök

2024. december 31.

Folyószámla:	9.184.024.-
Elkülönített betétszámla:	34.500.000.-
Elkülönített betét (törzstőke):	518.798.-
Pénztár:	2.070.-
<u>Összesen:</u>	<u>44.204.892.-</u>

Megjegyzés: a 2024. december 31-i pénzeszközöket még várhatóan 16.500 e Ft kiadás terheli, (Nívódíj táblák ára, tábla avatások költségei, oklevelek beszerzése, a 2024.december havi aókötelezettségek, az Alapítvány éves rezsiköltsége, stb.) melyek kifizetése 2025-ben lesz aktuális.