

**Köszöntjük az
ÉVOSZ
Évzáró
közgyűlésének
résztevőit!**

2023. december 7.



ÉVOSZ ÉVZÁRÓ ÜNNEPI KÖZGYŰLÉS
2023. december 7.

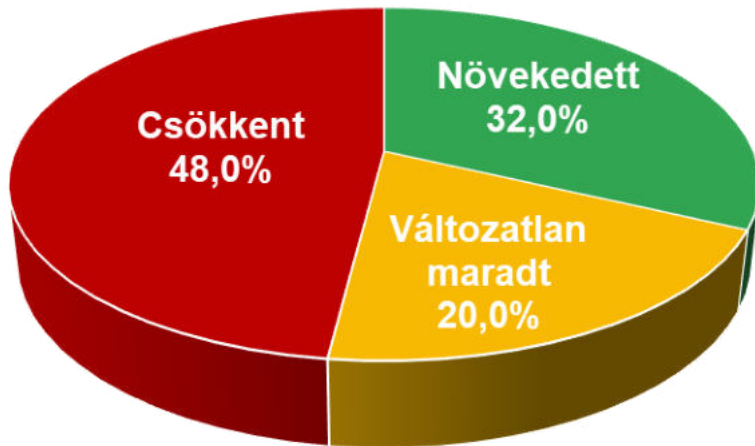
Helyzetértékelés és várakozások



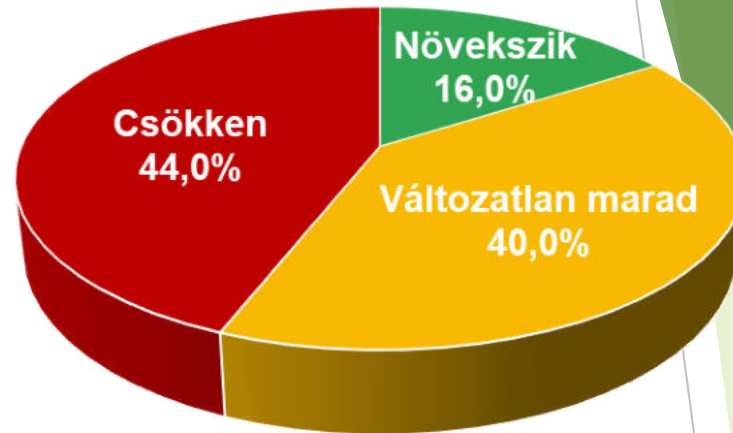
Koji László
elnök
ÉVOSZ

A cégek nettó árbevétele

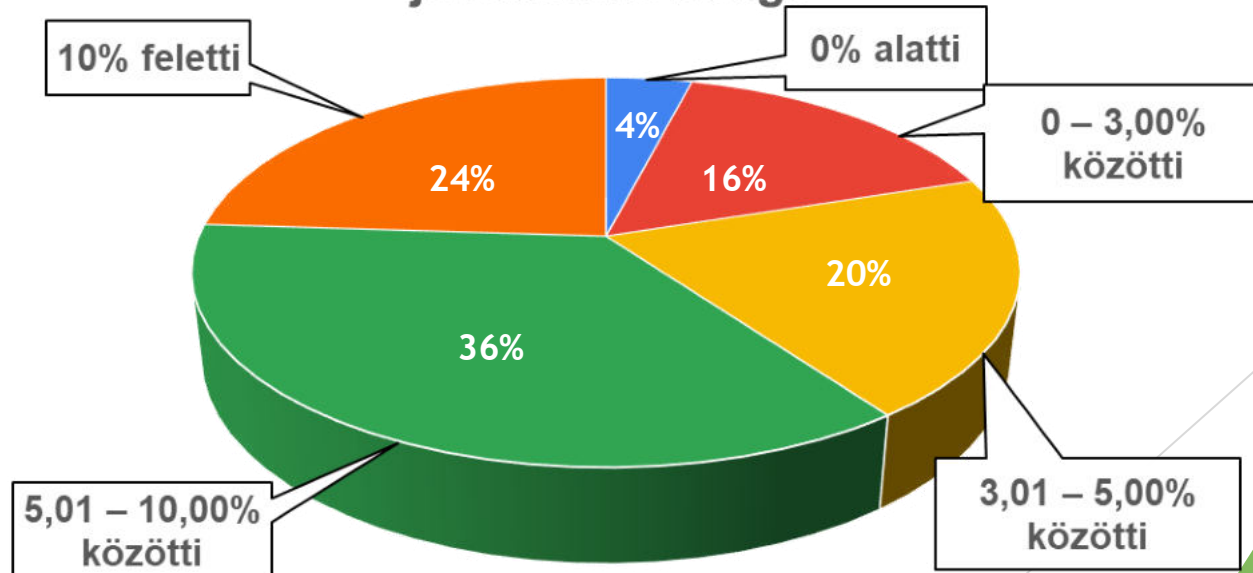
2023-ban az előző évhez képest



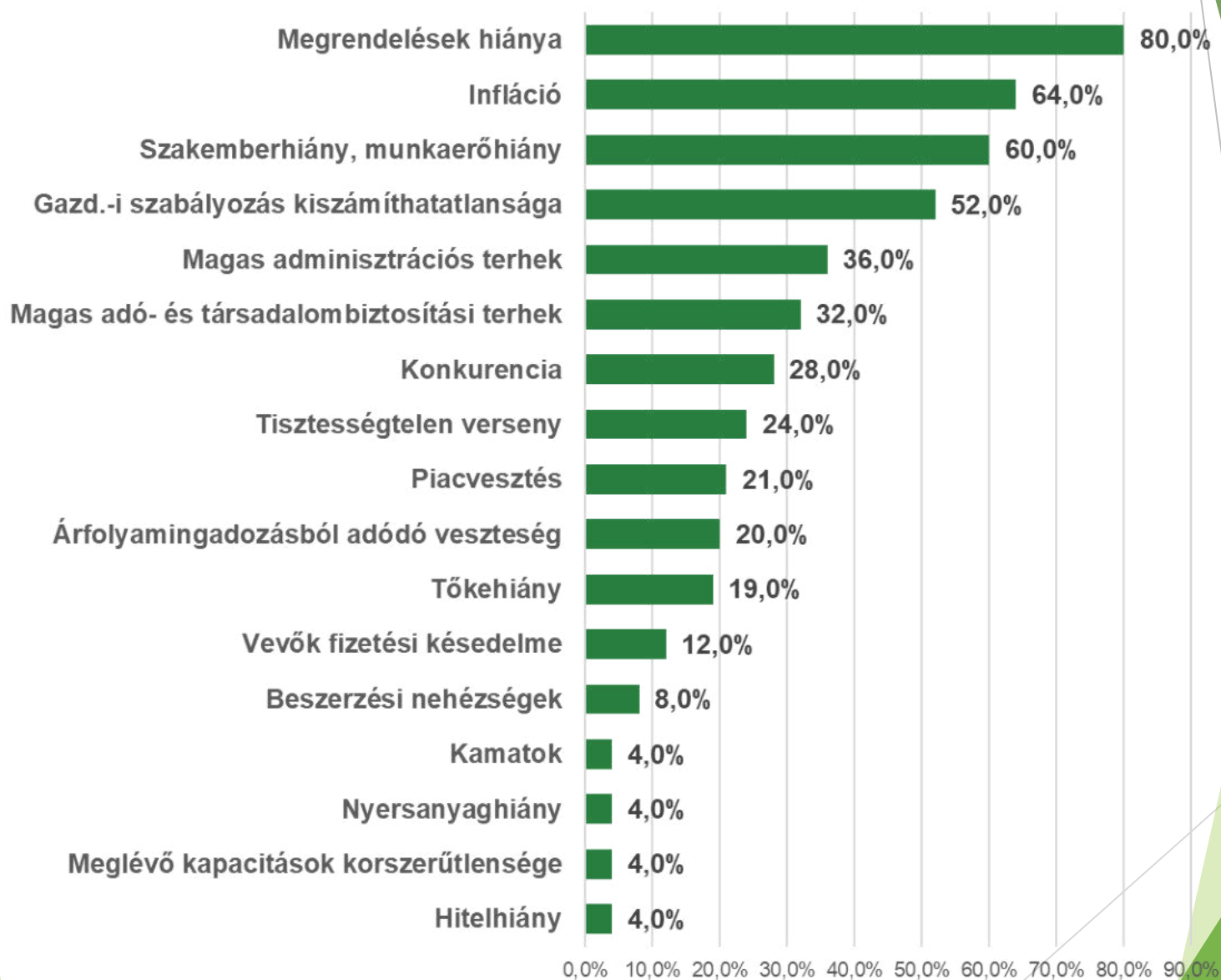
2024. évi várakozás



A cég 2023. évi árbevétel-arányos jövedelmezősége



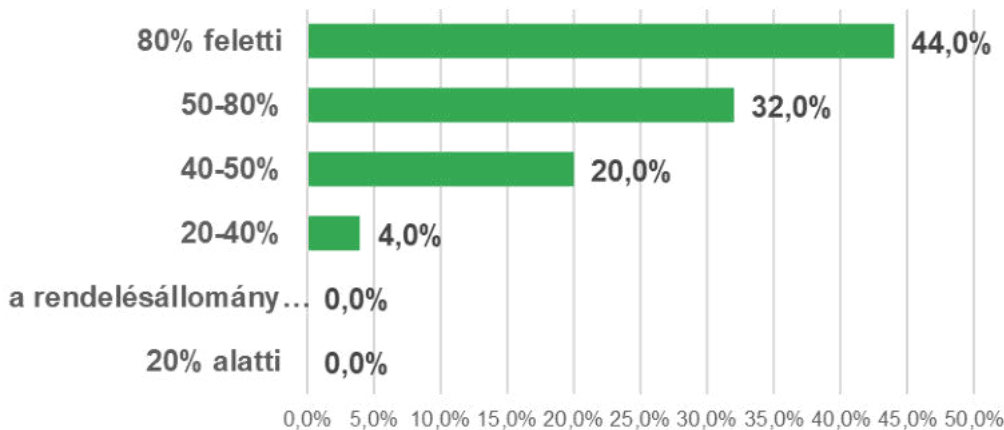
Mi akadályozza a cég üzleti tevékenységét?



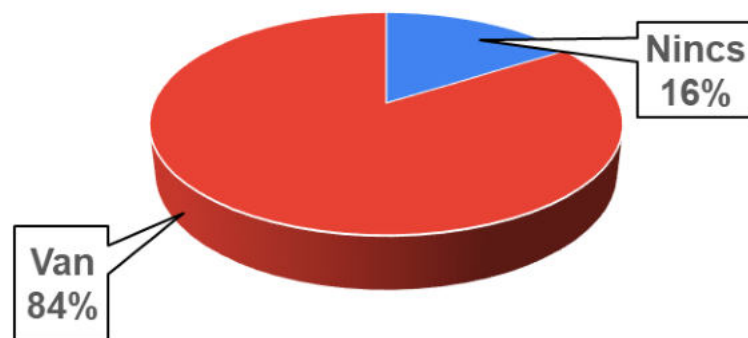
Milyen árváltozásokat tapasztalt átlagosan 2023. évben az építőanyagoknál?



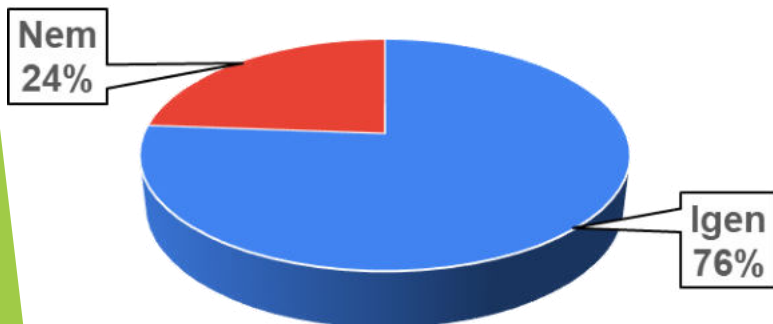
Várhatóan milyen lesz a cég 2024. évi kapacitást lekötő rendelésállománya?



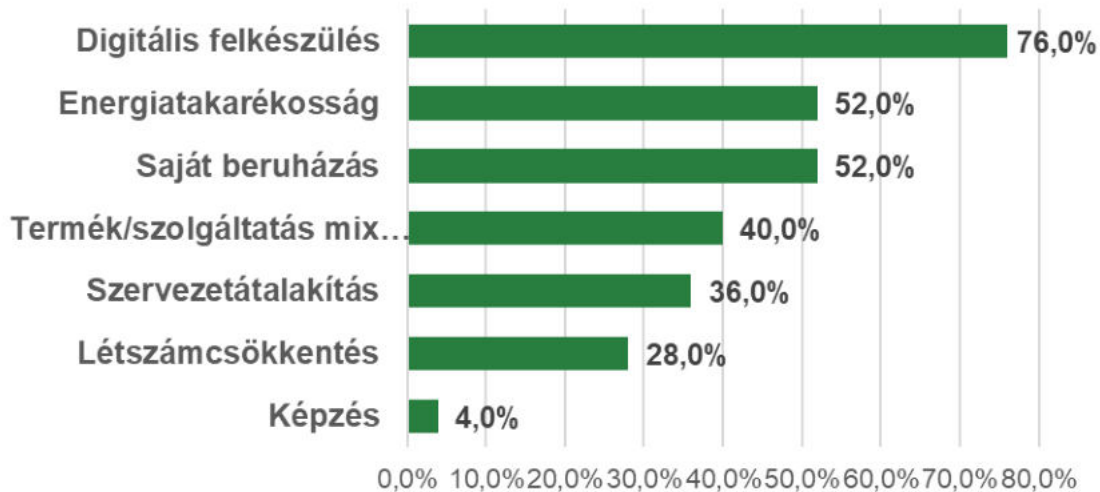
Van-e a cégnek kintlévősége jelenleg?



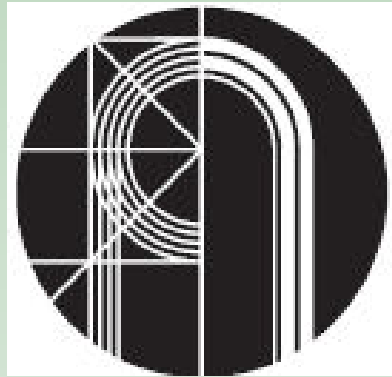
Behajtható-e peres út nélkül a kintlévőség?



Milyen intézkedéseket terveznek a piacsűkülés időszakában a hatékonyságnövelés érdekében?



A 2023. ÉVI ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJASOK



**A Díjakat átadja Wéber László,
az Építőipari Mesterdíj Alapítvány
elnöke**

AZ ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

AZ M85 GYORSFORGALMI ÚT BÉCSI-DOMBI ALAGÚT
VÉGLEGES SZERKEZETÉNEK TERVEZÉSI ÉS
KIVITELEZÉSI MUNKÁIÉRT

ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJBAN

részesítette

**a DÖMPER
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGOT**

A díjat átveszi:

**Kádár Ottó projektigazgató
Kerékgyártó Attila projektvezető**



Dömpert SUBTERRA 2

AZ ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

A BUDAPESTI NYUGATI PÁLYAUDVAR
TETŐSZERKEZETÉNEK FELÚJÍTÁSA,
GYÁRTÁSI ÉS KIVITELEZÉSI MUNKÁINAK
KIVÁLÓ MINŐSÉGÉÉRT

ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJBAN

részesítette

**a MAGYAR ÉPÍTŐ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁGOT**

A díjat átveszi:

**Oravec László műszaki vezér igazgatóhelyettes
Dávid András létesítmény főmérnök**



A 2023. ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK



**A Díjat átadja Tolnay Tibor,
az Építőipari Nívódíj Bíráló Bizottság
elnöke**

Többlakásos lakóépület kategóriában

A47

Budapest, Andrássy út 47.

Építtető:	BBID Ingatlanfejlesztő Kft. (Sóskút)
Tervező:	Bayer Construct Zrt.- Lima Design Kft. (Sóskút)
Lebonyolító:	BBID Ingatlanfejlesztő Kft. (Sóskút)
Fővállalkozó:	Bayer Construct Zrt. (Sóskút)
Alvállalkozó:	Bács Generál Kft. (Kecel)
Alvállalkozó:	Meander - X Bt.(Veresegyház)
Alvállalkozó:	Solinfo (Sol-Light) Kft. (Budapest)











Középület / irodaház kategóriában

MOL Campus

Budapest

- Építtető:** MOL Campus Kft. (Budapest)
- Generáltervező:** Finta és Társai Építész Stúdió Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Bp.)
- Generálkivitelező:** Market Építő Zrt. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Moratus Szerkezetépítő Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** ENSI Épületgépészeti Technológiai és Energetikai Kivitelező Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** OROSházaGlas Kft. (Budapest)











Középület / irodaház kategóriában

Budapest One Irodaház

Budapest

Építtető:	Futureal Csoport (Budapest)
Tervező:	Paulinyi-Reith & Partners Zrt. jogutódja: Paulinyi & Partners Zrt.(Budapest)
Lebonyolító:	Pedrano Construction Hungary Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Sankó-Ép Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	Schal-Tech Kft. (Budaörs)
Alvállalkozó:	Kisvakond Zöldtetőépítés Zrt. (Göd)





Photo by: Attila Nagy



Photo by: Attila Nagy





Középület / irodaház kategóriában

OTP M12

Budapest

- Építtető:** OTP Ingatlanlízing Zrt. (Budapest)
- Tervező:** ÖKO-BAU Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** V-BER Mérnöki és Tender Kft. (Veszprém)
- Generálkivitelező:** Market Építő Zrt. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Nordical Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** MPA System Kft. (Miskolc)
- Alvállalkozó:** Fairtech Kft. (Budapest)



otpbank

market
otpbank





otpbank





Középület / kereskedelmi és vendéglátó építmény kategóriában

Hard Rock Hotel

Budapest

- Építtető:** Rockwood Ingatlan Kft.
- Tervező:** Stúdió'100 Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Bp.)
Greneco Kft. (Budapest)
- Generálkivitelező:** SWIETELSKY Magyarország Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Begavill-2003 Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Alukonstrukt Kft. (Szeged)
- Alvállalkozó:** Üveg és Fémszerkezet Építő Kft. (Budapest)





NA HOUSE®
www.dh.hu

SESSIONS SESSIONS

SPAR







Középület / kereskedelmi és vendéglátó építmény kategóriában

ETELE Szolgáltató és Kereskedelmi Központ

Budapest

- Építtető:** Futureal Csoport (Budapest).
- Tervező:** Paulinyi & Partners Zrt. (Budapest)
- Lebonyolító:** Pedrano Construction Hungary Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Bayer Construct Zrt. (Sóskút)
- Alvállalkozó:** Sankó-Ép Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Schal-Tech Kft. (Budaörs)



STEE
STEE PLAZA

M 4
Museum
Kunsthalle
Stadthaus
Kongresshaus
Kunstmuseum
Kunstmuseum
Kunstmuseum
Kunstmuseum
Kunstmuseum
Kunstmuseum



SPAR

Peek & Cloppenburg
ZARA Massimo Dutti
Bershka PULL & BEAR
Stradivarius
OYSHO
SPAR

ETEBE PLAZA

SPAR







ETELE PLAZA-BANK

EET
PLAZA

ÜDVÖZÖLJÜK AZ ETELE PLAZA

ATTIMI
DI
CAFFÈ



SUNSPOT

11 100

DOVOZ
WELCO

Középület / sport és szabadidős építmény kategóriában

Lőver uszoda

Sopron

- Építtető:** Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
- Tervező:** Közti Zrt. (Budapest)
- Lebonyolító:** Matrixmérnök Kft. (Sopron)
- Generálkivitelező:** WEST HUNGÁRIA BAU Kft.(Biatorbágy)
FÉSZ Zrt. (Sopron) konzorcium
- Alvállalkozó:** Sokon Építőipari és Kereskedelmi Kft. (Pákozd)
- Alvállalkozó:** FEHÉR ALU Kft. (Székesfehérvár)
- Alvállalkozó:** Kerex Uszoda Kft. (Budapest)





LÖVER USZODA







Középület / sport és szabadidős építmény kategóriában

Tatabányai Multifunkcionális Sportcsarnok

- Építtető:** BMSK Beruházási, Műszaki fejlesztési,
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Jogutód: Építésügyi és Közlekedési Minisztérium.
- Tervező:** CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Bp.)
- Lebonyolító:** FÖBER Zrt. (Budapest)
- Generálkivitelező:** FEJÉR - B.Á.L. Zrt. (Felcsút)
ÉPKAR Zrt. (Budapest) konzorcium
- Alvállalkozó:** CLH Hűtés- és Klímatechnikai Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** METAL HUNGARIA HOLDING Zrt. (Budapest)
- Alvállalkozó:** SZ-VOLT Kft. (Budapest)











Középület / oktatási kategóriában

Budai Ciszterci Szent Imre Gimnázium Sportközpont

- Építtető:** Zirci Ciszterci Apátság
- Tervező:** Óbuda Group (Budapest)
- Generálkivitelező:** Possibuild Kft. (Budapest)
Horváth Építőmester Zrt. (HÉP Kecskemét)
konzorcium
- Alvállalkozó:** Jade Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Epi Szerkezetépítő Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Possigreen Kft.. (Budapest)











Középület / oktatási kategóriában

Kőbányai Mocorgó Óvoda

- Építtető:** Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
- Tervező:** KJT Építész Stúdió Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. – Projektlebonyolító iroda (Budapest)
- Generálkivitelező:** Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft. (Szentendre)
- Alvállalkozó:** Magosma-Bau Építőipari és Beruházó Kft. (Bp.)
- Alvállalkozó:** Construm Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** P.P.L.-Objekt Kft. (Mór)











Középület / kulturális kategóriában

Néprajzi Múzeum és Látogatóközpont

Budapest

Építtető:	Városliget Zrt. (Budapest)
Tervező:	Napur Architect Kft. (Budapest)
Lebonyolító:	ÓBUDA-ÚJLAK Zrt. (Budapest) FÖBER Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező:	ZÁÉV Építőipari Zrt. (Zalaegerszeg) Magyar Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	PBM Mélyépítő Kft. (Biatorbágy)
Alvállalkozó:	Weinberg'93 Kft. (Sárospatak)
Alvállalkozó:	Gedi Építő Kft. (Budapest)







KÖZÉPDUNÁNTÚL
Várpalota



Középület / szakrális kategóriában

Ráday Ház, a Dunamelléki Református Egyházkerület Székháza és Konferencia Központja

Budapest

- Építtető:** Dunamelléki Református Egyházkerület (Budapest)
- Generáltervező:** 4plusz Építész Stúdió Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** Asset Ingatlan Management Kft.(Budaörs)
- Generálkivitelező:** LATEREX Építő Zrt. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Lat-Elektro Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Puskás Művek Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Stukkó Line Kft./Moli Build Bt konzorcium (Vecsés)











Ipari és energetikai építmény kategóriában

AEROPLEX Repülőgép karbantartó hangár

Budapest

Építtető: AEROPLEX Közép-Európai Kft. (Budapest)

Generáltervező: ARC-S Group Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Weinberg 93 Építő Kft. (Sárospatak)



ACE Aeroplex of Central Europe Ltd.

ACE



HUNGARY
AIR CARGO

OPERATED BY
Wizz Air

EUROATLANTIC

www.euroatlantic.pt





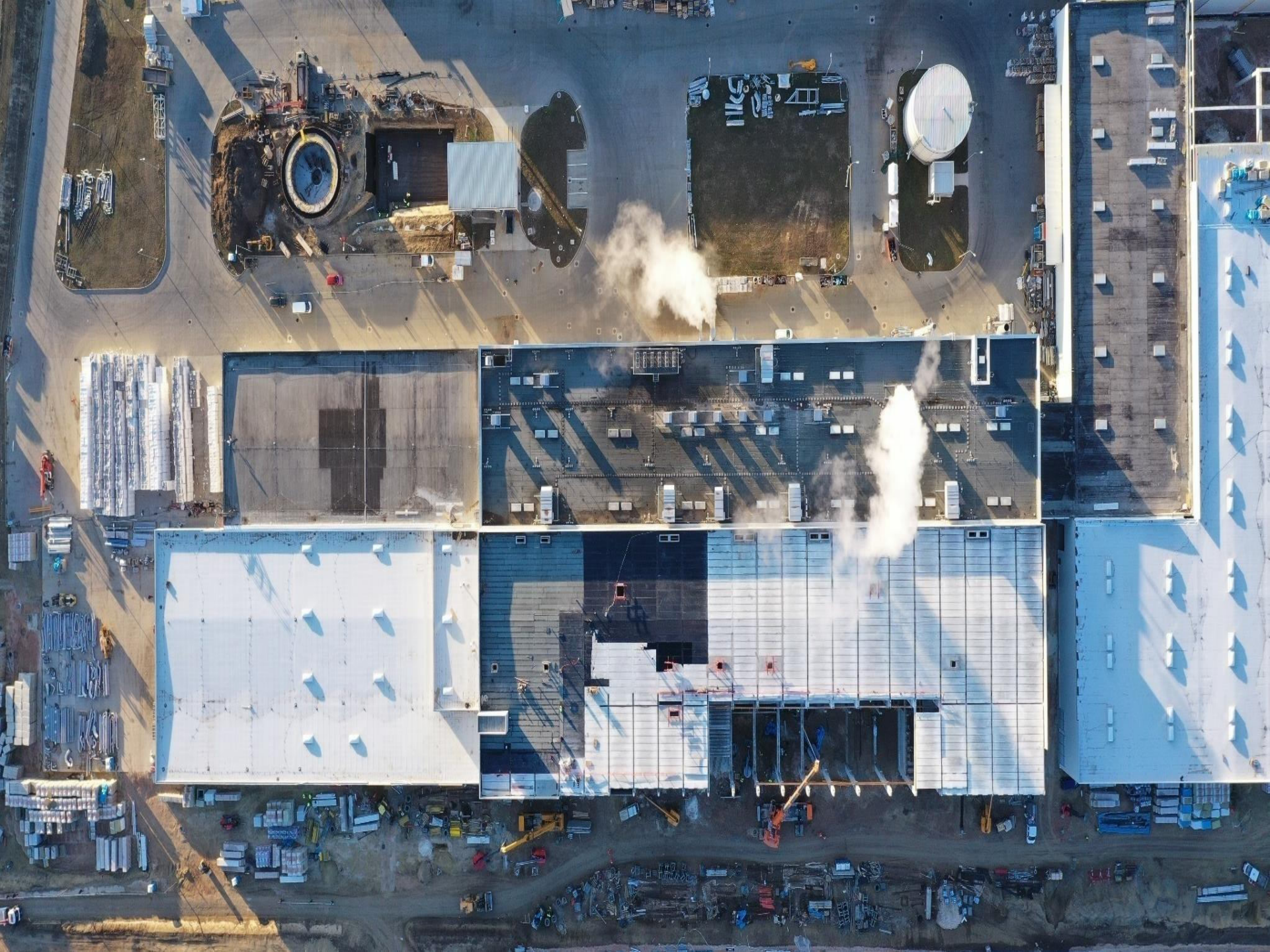


Ipari és energetikai építmény kategóriában

Vajda- Papír Csoport új gyáregysége

Dunaföldvár

Építtető:	Vajda- Papír Csoport /Vajda Real Estate Kft.
Tervező:	Integrated Engineering Solutions Kft. (Zsombó) Zoozmo Design Studio Kft. (Budapest)
Lebonyolító:	IDPM Consultant Kft. (Budapest)
Generálkivitelező:	STRABAG Generálépítő Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	CLC-CONSTRUCT Kft. (Budapest)
Alvállalkozó:	METAL HUNGÁRIA HOLDING Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	DUNAKOR 2002 Kft. (Baja)











Ipari és energetikai építmény /K+F/ kategóriában

Bosch Budapest Innovációs Kampusz

Budapest

Építtető:	Robert Bosch Kft. (Budapest)
Tervező:	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. (Bp.)
Lebonyolító:	ÓBUDA Group (Budapest)
Generálkivitelező:	Market Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	Vilati Szerelő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó:	VANAtech2000 Kft. (Hatvan)
Alvállalkozó:	Dósa Padló Kft. (Mogyoród)



BOSCH









Műemlék-helyreállítás és rehabilitáció kategóriában

Múzeumnegyed kialakítása Sopron

- Építtető:** NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.
- Tervező:** Archi.doc Építésziroda Kft. (Sopron)
- Lebonyolító:** NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.
- Generálkivitelező:** Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt. (Sopron) -
-Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.
(Mosonmagyaróvár) konzorcium
- Alvállalkozó:** Kozma Kft. (Zalaegerszeg)
- Alvállalkozó:** Alukonstrukt Kft. (Szeged)
- Alvállalkozó:** Iamart Kft. (Budapest)











Műemlék-helyreállítás és rehabilitáció kategóriában

Kecskeméti Városháza

Építtető: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tervező: ABC Group Kft. (Budapest)
Fazakas Építésziroda Kft. konzorcium

Műszaki ellenőr és műszaki szakértő:

Főber Zrt.

Győrber Kft.

Friday Creative Kft. konzorcium

Generálkivitelező: Horváth Építőmester Zrt. (Kecskemét)

Portula Kft. (Kecskemét) konzorcium











Műemlék-helyreállítás és rehabilitáció kategóriában

Hotel Oktogon Haggenmacher

Budapest

- Építtető:** A52 Hotel Projekt Kft. (Budapest)
- Tervező:** Archikon Architects Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** CD Hungary Zrt. (Budapest)
- Generálkivitelező:** Market Építő Zrt. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Stylos Építőipari Kft. (Budakalász)
- Alvállalkozó:** Ács-Bádogos-Szigetelő Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Bakart Kft. (Budapest)



The building is a grand, multi-story structure made of light-colored stone. It features a prominent corner entrance with a classical pediment supported by columns. The facade is adorned with numerous windows, many of which have decorative stone surrounds and small balconies. The top of the building is finished with a decorative cornice. The building is situated on a street corner, with a clear blue sky above and a street with parked cars and pedestrians in the foreground.

A row of lush green trees lines the sidewalk on the left side of the image. The trees are well-maintained and provide shade for the pedestrians walking along the street. The foliage is dense and vibrant, contrasting with the light-colored stone of the building.

Two blue signs are visible on a pole on the right side of the street. The top sign is a square with a white arrow pointing upwards, indicating a one-way street. The bottom sign is a square with a white 'P' on a blue background, indicating a parking area. Below these signs, there is a smaller white sign with a blue 'P' and a blue arrow pointing upwards.

A line of parked cars is visible along the right side of the street. The cars are of various colors, including silver, white, and blue. They are parked in a designated parking area, and the street is clear for traffic.

A white zebra crosswalk is visible in the foreground on the left side of the street. The crosswalk consists of several parallel white stripes on the asphalt, providing a safe crossing for pedestrians.



WOK & CO RESTAURANT

THE HOTEL







Műemlék-helyreállítás és rehabilitáció kategóriában

Róheim-villa

Budapest

- Építtető:** Magyar Corvin-lánc Testület. (Budapest)
- Tervező:** Mányi István Építész Stúdió Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** Nox Beruházó és Fővállalkozó Zrt. (Budapest)
- Generálkivitelező:** Laki Épületszobrász Zrt. (Budapest)
Possibuild Kft. (Budapest) konzorcium
- Alvállalkozó:** T-Comfort Kft. (Esztergom)
- Alvállalkozó:** Faművészet Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Possigreen Kft. (Hévíz)











Közlekedési létesítmény kategóriában

Osztószigeti „Robinson” gyalogos híd

Budapest, Nemzeti Atlétikai Központ

Építtetők: KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja NZrt./

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és

Közbeszerzési Zrt. / Jogutód: Építésügyi és közlekedési Minisztérium

Lebonyolító: FŐBER Zrt. - ÓBUDA-ÚJLAK Zrt.

Generáltervező: Napur Architect Kft. (Budapest)

Tervező: Speciálterv Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Magyar Építő Zrt. konzorcium

Alvállalkozó: Hídépítő Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: A-Híd Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: HSP Hídépítő Speciál Kft. (Alsónémedi)

Alvállalkozó: ACÉLHIDAK Kft. (Budapest)











2023 ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ ELISMERŐ OKLEVÉL

A Díjat átadja **Tolnay Tibor**,
az Építőipari Nívódíj Bíráló Bizottságának
elnöke

Mezőgazdasági építmény kategóriában

Sertéstartó Üzem I. II. ütem

Szákszend

Építtető: Sano Agrar Institut-SmartPorcNutrition Kft. (Szákszend)

Tervező: Talent-Plan Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Győr)
Karáth-Terv Mérnöki Kft. (Celldömölk)

Lebonyolító: Sano Agrar Institut-SmartPorcNutrition Kft. (Szákszend)

Generálkivitelező: MERKBAU Építőipari és Kereskedelmi Zrt.
(Kiskunhalas)

Alvállalkozó: Antrans Clean Kommunális Szolgáltató Kft. (Győr)

Alvállalkozó: BOGA BAU Építőipari Kft. (Pannonhalma)

Alvállalkozó: HB ZSALU Építőipari Kft. (Győrszemere)











Komplex infrastrukturális létesítmény kategóriában

Miskolc tehermentesítő út I. és II. ütem

- Építtető:** Építési és Közlekedési Minisztérium
(NIF Zrt. jogutódja)
- Tervező:** UNITEF '83 Zrt. (Budapest)
RODEN Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** Építési és Közlekedési Minisztérium
(NIF Zrt. jogutódja)
- Generálkivitelező:** HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
(Budapest)
- Alvállalkozó:** SPECIÁLTERV Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** KM Építő Kft. (Szigetszentmiklós)











ÉPÍTÉSI ALKOTÓI DÍJ

A Díjakat átadja:

Wagner Ernő és Tóth Péter László,
a Magyar Mérnöki Kamara elnöke
és Építési Tagozatának elnöke

A MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA ÉPÍTÉSI TAGOZATA

a Magasépítési szakágban

ÉPÍTÉSI ALKOTÓI DÍJBAN

részesíti

Futó Marcell

okleveles építőmérnököt,

a Pedrano Construction Hungary Kft cég projektvezetőjét

Budapest One Irodaház felelős műszaki vezetőjét

A MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA ÉPÍTÉSI TAGOZATA

a Mélyépítési szakágban

ÉPÍTÉSI ALKOTÓI DÍJBAN

részesíti

Visy Gergely

okleveles építészmérnököt,

a Strabag Építőipari Zrt. Projektvezetőjét,

a Vajda Real Estate új dunaföldvári papírgyári egység

felelős műszaki vezetőjét

SÁNDY GYULA DÍJ

A Díjat átadja :

Dr. Hajnóczy Péter és Szalay Tihamér,
a Magyar Építész Kamara elnöke és alelnöke



A MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA

SÁNDY GYULA DÍJBAN

részesíti

Greskovics Balázs

okleveles építészmérnököt,

a Laki Épületszobrász Zrt. divízióvezetőjét

a Róheim-villa felelős projektvezetőjét

ÉPÜLETGÉPÉSZETI NÍVÓDÍJ

A Díjat átadja **Dr. Barótfi István,**
a Magyar Épületgépészeti Koordinációs
Szövetség elnöke és
Uhrinyi Balázs,
az Építéstudományi Egyesület főtitkára

A MAGYAR ÉPÜLETGÉPÉSZETI KOORDINÁCIÓS
SZÖVETSÉG és az
ÉPÍTÉSTUDOMÁNYI EGYESÜLET

ÉPÜLETGÉPÉSZETI NÍVÓDÍJBAN
részeseíti

Lucz Attila

okleveles épületgépészmérnököt,

a HVarC Kft. épületgépész vezető tervezőjét,

a Néprajzi Múzeum és Látogatóközpont

épületgépészeti tervezéséért

A MAGYAR ÉPÜLETGÉPÉSZETI KOORDINÁCIÓS
SZÖVETSÉG és az
ÉPÍTÉSTUDOMÁNYI EGYESÜLET

ÉPÜLETGÉPÉSZETI NÍVÓDÍJBAN
részesíti

Szakál Szilárd

okleveles épületgépészmérnököt,

a KÖZTI épületgépész vezető tervezőjét,

A soproni Lőver uszoda
épületgépészeti tervezéséért