



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ 2015

Mottó: „a szakma adományozza a szakmának”

Az Építőipari Mesterdíj Alapítvány 2015. évben is meghirdette Építőipari Nívódíj pályázatát. A beérkezett és értékelhető 18 pályázatot az Alapítvány alapítói és társult tagjai köréből alakult Bíráló Bizottság alaposan megismerte, a beadott dokumentumokat átvizsgálta és az épületeket a helyszínen bejárta, majd meghozta döntését. Újdonság volt az ez évi értékelésben, hogy a Bizottság kimondta, hogy nem versenyezteti az épületeket egymással, hanem minden pályaművet önállóan értékeli, különös tekintettel a kiírásban meghirdetett feltételekre.

A bírálat fő szempontjai: az adott építmény általános **építészeti-műszaki értékelése**, a kivitelezés **műszaki–technikai színvonala**, **szakszerűsége**, a **beruházás gazdaságossága**, **üzemeltethetősége** valamint a létesítményt létrehozók – különösen a beruházók, a tervezők és kivitelezők közötti – **együttműködés** voltak.

A Bíráló Bizottság összesen 12 építményt részesített Építőipari Nívódíjban és 3 részére elismerő Oklevelet adott ki. Sajnálatos módon idén sem érkezett pályázat lakóépületre és ipari épületre sem. Az Építőipari Nívódíjat Tanúsítvány és a létesítményen elhelyezett, az alkotók megnevezésével ellátott bronztábla testesíti meg. A táblák ünnepélyes felavatására 2016 tavaszán kerülhet sor.

2015. évi Építőipari Nívódíjban részesült:

Az elmúlt évben adták át a stadionépítési program első három elemét. Építői mindhárom stadiont benevezték pályázatunkra és úgy ítéltük meg, hogy mindhárom stadion a maga nemében kiváló létesítmény, mindhárom megérdemli a magas kitüntetést. Nem egyforma épületekről van szó, elsősorban szerkezeti rendszerükben különböznek egymástól, mindegyik külön innováció eredménye, megérdemelték a Nívódíjat

1.) A felcsúti Pancho Aréna labdarúgó stadion

építtető: **A Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány**

generálkivitelező: **Mészáros és Mészáros Kft. Felcsút**

tervező: **Doparum Építész Tervező Kft. Budapest**

alvállalkozó: **Sokon Kft. Agárd**

alvállalkozó: **System Novum Innovatív Kft. Budapest**



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

A mai hazai labdarúgás utánpótlásának fellegvára a Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia. Az Akadémia épületét még maga Makovecz Imre tervezte, de az NB I.-es csapat stadionjának tervezése már tanítványaira maradt. A 3200 főt befogadó, az UEFA III. kategóriájának is megfelelő aréna a kortárs stadion építészet racionális irányzata mellett, híven a magyar organikus építészeti tradíciókhoz, olyan alternatívát mutat, mely bátran nyúl a különleges formákhoz és szerkezetekhez. A kivitelezők már korábban, kiváló szakmai teljesítményük elismeréseként több Építőipari Mesterdíjat vehettek át.

2.) A Debreceni Nagyerdei Stadion rekonstrukciója

generálkivitelező: **HUNÉP UNIVERSAL Építőipari Zrt.** Debrecen és az

ÉPKERSERVICE Zrt. Debrecen Konzorciuma

építtető: **Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft.** Debrecen

lebonyolító: **Első Mérnöki Iroda Beruházó Kft.** Debrecen

tervező: **BORD Építész Stúdió Kft.** Budapest

alvállalkozó: **ASA Építőipari Kft.** Budapest

alvállalkozó: **Jakosa Építő Kft.** Budaörs

alvállalkozó: **Graboplan-Industrie Kft.** Győr

Az eredetileg 1934-ben épült stadion mára már teljesen elavult, elbontásra került és helyén a mai kor színvonalának megfelelő aréna épült, mely 20 ezer fő befogadására alkalmas és több funkciószabadidős lehetőséget is biztosít. Az építés ideje alatt is mindvégig óvni kellett a Natura 2000 ökológiai természeti környezetet, az építmény és a természet kapcsolatát a levegőbe, szinte a fák koronájáig emelt híd-rendszer oldja meg.

3.) FTC Stadion, Groupama Arena Budapest

fővállalkozó: **Market Építő Zrt.** Budapest

építtető: **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** Budapest

lebonyolító: **Óbuda-Újlak Zrt.** Budapest

tervező: **S.A.M.O. Tervező és Ingatlanfejlesztő Kft.** Budapest

alvállalkozó: **VILATI Szerelő Kft.** Budapest

alvállalkozó: **Ratskóbau Kft.** Budapest

alvállalkozó: **Ensi Kft.** Budapest



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

1899-ben alapították a Ferencvárosi Torna Klubot, mely mindig a hazai legnagyobb szurkolótáborral rendelkezett. Stadionjai immár másodszer elhasználódtak. Én már ott voltam az 1974-ben felavatott Albert Flórián építésénél, az akkori 3 év építési idő teljesen szokványosnak bizonyult. Az új Groupama Aréna egy év alatt készült el, olyan színvonalon, hogy több rangos díjat elnyert már, többek között - a klub színéhez méltóan - a Breem Good „zöld” stadion-minősítést és a tavalyi évben az év legjobb új stadionja lett a világon. A korszerű és előremutató létesítmény 22043 fő befogadására alkalmas és megfelel mind a hazai, mind a nemzetközi előírásoknak, biztosítja nem csak a futballmeccsek megrendezésének feltételeit, hanem egyéb rendezvényeknek is helyet ad.

4.) KOGART Galéria Tihany

generálkivitelező: **VEMÉV-SZER Építő- és Szerelőipari Kft.** Veszprém

építtető: **Kogart Kiállítások Tihany Művészeti Kft.** Telki

lebonyolító: **TI Építész és Belsőépítész Iroda – TI Építész Bt.** Budapest

lebonyolító: **VIANÍVÓ Építőipari, Szolgáltató és Ingatlanfejlesztő Kft.** Dunakeszi

tervező: **Bársony Építész Stúdió** Budapest

Tihanyban, kiemelten védett műemléki és tájvédelmi területen valósult meg a KOGART Múzeum, közvetlenül a Polgármesteri Hivatal mellett a régi jellegtelen gyógyszerár épületének helyén. Az új múzeum környezetéhez tökéletesen illő kortárs épülete lehetővé teszi egy állandó Borsos Miklós gyűjtemény bemutatását és egész évben nyitva tartó, állandó és időszakos kiállítások rendezését. Az új galéria azt példázza, hogy az igényesség, az építészeti-műszaki minőség független a megvalósítandó épület nagyságrendjétől, volumenétől, sokkal inkább függ az építési cél helyes megválasztásától, a közreműködők felkészültségétől és hozzáállásától, a jó együttműködéstől.

5.) A Nemzeti Közsolgálati Egyetem Főépülete, a Ludovika Campusa Budapest

generálkivitelező: **West Hungaria Bau Kft Győr – ÉPKAR Zrt.** Budapest - Konzorcium

építtető: **Nemzeti Közsolgálati Egyetem** Budapest

lebonyolító: **Újlak Mérnökiroda Kft.** Budapest

tervező: **MD Studio Építész Iroda** Budapest

tervező: **Mányi István Építész Studio** Budapest

alvállalkozó: **Vill-Korr Hungária Villamosipari Kft.** Győr

alvállalkozó: **IBC ORBÁN Irodastúdió Kft.** Budapest

alvállalkozó: **Szabó és társa Belsőépítészeti Kft.** Mosonmagyaróvár



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

A kormány 2012-ben döntött a Nemzeti Közszolgálati Egyetem alapításáról és a Ludovika Campus főépületének kormány által kiemelt beruházásként történő felújításáról. A rekonstrukció során az eredetileg Pollák Mihály által tervezett klasszicista épületet, melyen nyomot hagyott a történelem, kellett a mai kor oktatási követelményeivel összhangba hozni. A megvalósult épület a múlt és a jelen együttélésének kiváló példája, az épület eredeti értékeinek korhű megőrzése mellett minden szükséges installáció rejtetten került beépítésre. A restaurálás a legapróbb részletekre történő odafigyeléssel történt, az új terek kiválóan illeszkednek a történelmi környezetbe.

6.) Tudományok Palotája Debrecen

- generálkivitelező: **HUNÉP UNIVERSAL Építőipari Zrt.** Debrecen
- építtető: **Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal**
- lebonyolító: **DMJV Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési Osztály** Debrecen
- tervező: **Lengyel Építész Műterem Kft.** Debrecen
- alvállalkozó: **Hajdu-Alu Zrt.** Debrecen
- alvállalkozó: **Monolit Épszer Kft.** Debrecen
- alvállalkozó: **Csikizo Kft.** Debrecen

A Tudományok Palotáját az Európai Unió által támogatott AGORA program keretében hozta létre Debrecen Városa és Egyeteme a Botanikus Kert mellett. Az erdőn keresztül megközelíthető, részben tóval körülvett épülethez fahíd vezet. A különleges természeti környezetbe harmonikusan illeszkednek a visszafogottan modern megjelenésű létesítmény épület tömbjei, köszönhetően a gondos kivitelezésnek és azon belül a kiváló vasbeton építési munkának. Az uniós támogatású projekt funkciója a különböző tudományok interaktív bemutatása és ismertetése az iskolai csoportok és az érdeklődők számára, mely méltó környezetben szórakoztatva nyújt ismereteket fiataloknak és idősebbeknek egyaránt és valódi élményt nyújt a látogatóknak.

7.) Kárásztelek – Szőlőfeldolgozó üzem Románia, Szilágy megye

- fővállalkozó: **MERKBAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.** Kiskunhalas
- építtető: **S.C. EAST WEST IMPEX S.R.L** Kárásztelek
- lebonyolító: **S.C. Confirm Constructii S.R.L** Kolozsvár
- tervező: **S.C. ERYZA PROIECT S.R.L** Szatmárnémeti



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

alvállalkozó: **SC Euro Trans Product SRL** Kárásztelek

alvállalkozó: **FRANKÓ-SZER Kft.** Kiskunhalas

alvállalkozó: **SC Hydroproof SRL** Sarmaság

Az Építőipari Nívódíj történetében először jelentkezett magyar építési vállalkozás külföldön megépített épület-komplexummal. Kárásztelek a romániai Szilágy megyének egyik elmaradott, nehezen megközelíthető vidékén, egy völgyben meghúzódó kis települése. A valaha virágzó borvidéken a borászatot a domboldal szőlőtelepítésével kezdődőleg előlről kellett kezdeni és az alapvetően szükséges infrastruktúra hiányában is a kivitelezők – magyar emberek a Partiumban - világszínvonalú borászatot hoztak létre.

8.) Debreceni Református Nagytemplom

generálkivitelező: **ÉPKERSERVICE Zrt.** Debrecen

építtető: **Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség**

tervező: **Építész Tervezőiroda Kft.** Debrecen

A „kálvinista Róma”, Debrecen emblemikus épülete a Református Nagytemplom. Rekonstrukciója az egész város és az egész magyar reformáció közös ügye, de szerepe jelentős az egész ország művészei és kulturális életében is. A műemléki védettség alatt álló épület rekonstrukciós munkálatai után a templom funkciója bővült, szélesebb rétegek részére tette lehetővé az akadálymentes látogatást, esztétikusabb és komfortosabb környezetben folytatódhat a hitélet.

9.) Liszt Ferenc Zeneakadémia rekonstrukció

generálkivitelező: **ZAK- Építő Kft.** Budapest

Laki- Épületszobrász Zrt. - Swietelsky Magyarország Kft.

építtető: **Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem** Budapest

lebonyolító: **FŐBER Zrt.** Budapest

tervező: **MNDP Építőművészeti Kft.** Budapest

alvállalkozó: **MentArtis Kft.** Budapest

alvállalkozó: **Consall Team** Budapest

alvállalkozó: **Szolnok „KAS” Szigeteléstechnikai Kft.** Solnok



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

Az 1907-ben épült Zeneakadémia épületét, a nemzet egyik legjelentősebb műemlékét több mint száz éves működése alatt többször is felújították, de mára már teljes rekonstrukcióra szorult. Nyolc évi előkészítő és tervezési munka után két év alatt megújult az épület. Az építése idején még újszerű anyagnak számító vasbeton szerkezeteket konzerváltak, az épületgépészeti berendezéseket korszerűsítették, az épületdíszítéseket restaurálták, az akusztikát tovább javították és mind amellett, hogy új terekkel gazdagították, az épület a legapróbb részletekben is korhű állapotot tükröz.

10.) Hatvani Grassalkovich- kastélyban megvalósított Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum

fővállalkozó: **ÉPKAR Zrt.** Budapest

restaurátor fővállalkozó: **EB Hungary Invest Kft.** Budapest

építtető: **Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum**
Beruházó Nonprofit Kft. Hatvan

tervező: **MNM Nemzeti Örökségvédelmi Központ** jogutódja
Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási
Központ Fejlesztési és Tervezési Főosztály Budapest

alvállalkozó: **Lavina Plusz Kft.** Murony

alvállalkozó: **Miklavicz István egyéni vállalkozó** Gyomaendrőd

alvállalkozó: **ZÖFE Kft.** Budapest

Az egykori barokk Grassalkovich, majd neorokokó Hatvani kastély, a világháborúk után kórházként funkcionáló műemlék épületegyüttes felújítása a Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeumnak ad otthont, névadója Széchenyi Zsigmond, a magyar vadászati kultúra megteremtője. A meglehetősen elhasznált, megrongálódott épület és kastélypark rekonstrukciója után a műemlék helyreállítási szempontoknak eleget téve régi fényében ragyog. Az új funkciónak és a korszerű követelményeknek megfelelően megvalósított létesítményekkel harmonikus egységet alkot, a kastélypark helyreállított formájában a korabeli terek atmoszféráját idézi.

11.) A budapest 4-es metró 10 állomása

generálkivitelező: **Swietelsky Magyarország Kft.** Budapest

építtető: **DBR Projekt Igazgatóság** Budapest

lebonyolító: **BKK Közút Zrt.** Budapest



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

tervező (eng. terv) **Palatinum Stúdió Kft.** Budapest

alvállalkozó: **Főmterv-Palatinum-Uvaterv Konzorcium** Budapest

alvállalkozó: **Constructions Industrielles De La Mediterranee – CNIM** Párizs

Budapest legújabb metróvonalán tíz állomás épült, melyek úgynevezett belső beépítését a XXI. század építészeti, építőipari és technikai színvonalán valósították meg. A felülről nyitott állomási dobozok különleges építészeti megoldásokra adtak lehetőséget, melyeket a különböző építészirodák sokféle formában képzeltek le és valósítottak meg.

12.) A NEMZET FŐTERÉNEK REKONSTRUKCIÓJA Budapest, Kossuth tér

generálkivitelező: **KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.** Szeged

építtető: **Országgyűlés Hivatala** Budapest

lebonyolító: **Óbuda-Újlak Zrt.** Budapest

tervező: **KÖZTI Zrt.** Budapest

alvállalkozó: **MA-HARD Vízépítő Kft.** Budapest

alvállalkozó: **KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zrt.** Kecskemét

alvállalkozó: **Normálnyomtáv Kft. - Vasútépítő Zrt. – Via-Nortonia Kft.**

NVV Kossuth Konzorcium

A Kossuth tér rekonstrukciója nemcsak építészeti és építéstechnikai kihívás volt. Történeti és építészettörténeti kutatások előzték meg, komplex és bonyolult közlekedési és közmű rendszereket építettek újjá, mérnöki bravúrokat hajtottak végre a mélygarázs és a Látogató Központ tervezése és kivitelezése során. Külön figyelmet érdemel az építészet mai-, mégis visszafogott hangja, a kertépítészet eleganciája és a kivitelezés magas színvonala, szinte hibátlan megvalósulása. Ez a hihetetlenül összetett feladatsor ezer szorítás közepette, nagyszerű szakemberek együttes munkájával kimagasló szintű végeredményt hozott – kiváló esztétikai-, építőművészeti- és építőipari minőségben valósulhatott meg Budapest szívében az Országház körül a Nemzet Főtere.

2015. ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ ELISMERŐ OKLEVÉL

1.) Vision Towers Irodaház

generálkivitelező: **PEDRANO Construction Hungary Építőipari Kft.** Budapest



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

építtető: **K4 Észak Ingatlanfejlesztő és K4 Dél Ingatlanfejlesztő Kft.** Budapest

tervező: **3H ÉPÍTÉSZIRODA** Budapest

alvállalkozó: **ELEKTRO PROFI Vállalkozási Kft.** Budapest

alvállalkozó: **ROLLA INVEST Zrt.** Szigetszentmiklós

alvállalkozó: **TECHNO-CSEK Kft.** Budapest

Budapest hajdani ipari kerületében, a ma egyik legnépszerűbb üzleti negyedben, a Váci úton az építőipart különösen sújtó válságot követően elsők között megvalósult korszerű, minden igényt kielégítő irodaház nem csak jó megjelenésű épület, hanem megépítésével kiemelkedő minőségű közteret hozott létre. A rangos nemzetközi szakmai elismeréseket kivívott létesítmény neves cégeknek ad otthont oly módon, hogy mind a bérlők, mind a helyi lakosok igényeit kielégíti ebben a forgalmas csomópontban.

2.)Borsod- Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és egyetemi Oktatókórház „Csillagpont Kórház” Miskolc

generálkivitelező: **Magyar Építő Zrt.** Budapest és **A HUNÉP UNIVERSAL Építőipari Zrt.** DebrecenKonzorciuma

építtető: **B.A.Z. Megyei Kórház és egyetemi Oktatókórház** Miskolc

lebonyolító: **TBM Tervező, Beruházó Mérnökiroda** Budapest

lebonyolító: **FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő Zrt.** Budapest

tervező: **Műépítész Kft.** Miskolc

alvállalkozó: **Hajdu-Alu Zrt.** Debrecen

alvállalkozó: **VIV Zrt.** Budapest

alvállalkozó: **Latu-Bau Kft.** Debrecen

Az ország második legnagyobb ágyszámú kórháza épült fel Miskolcon három szárnyépületben, földszint +három emelet + gépészet +helikopter leszálló szinten, mely évi 80000 fekvőbeteget képes ellátni korszerű körülmények között. A létesítményben Járó- és Fekvőbeteg ellátó központ, Sebészeti tömb, Szülészeti- Nőgyógyászati Osztály és Intenzív Centrum működik és ezzel az utóbbi évek egyik legnagyobb egészségügyi fejlesztése valósult meg a térségben.



ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

3.) Diósgyőri Vár

fővállalkozó:	ZERON Befektető Zrt. Budapest
építtető:	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
lebonyolító:	Miskoci Városfejlesztési Kft.
tervező:	Cséfalvay Gyula, Botos Judith Egyéni Vállalkozók Eger
belsőépítész:	Napur Architect Kft. Budapest
alvállalkozó:	Papp Lajos Kőfaragó és Kőszobrász Kft. Szentendre
alvállalkozó:	ÉPKAR Zrt. Budapest
alvállalkozó:	Lavillker Plusz Kft. Miskolc

A korábbi hagyományokkal szakítva, a Velencei Charta szellemétől kissé eltérően nagyobb tömegeket vonzó rekonstrukció mellett döntött az építtető, és így egy – a nagyközönség számára is élvezetes – műemléki együtttest hozott létre, ideértve Közép Európa legnagyobb lovagtermét és a XXI. századi követelményekhez alkalmazkodó kiszolgáló létesítményeket is. A feladat a műemléki környezet és a különleges organizációs feltételek miatt szoros és egymásra utalt együttműködést igényelt minden résztvevőtől. A jó megoldásokat az ugrásszerűen emelkedő látogató szám is igazolja.

Az Építőipari Nívódíjat az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ), és az Építéstudományi Egyesület (ÉTE) alapította 1999-ben és ehhez csatlakoztak az évek során a következő szervezetek: az Építőipari Mesterdíj Alapítvány (ÉMA), a Magyar Építőművészek Szövetsége (MÉSZ), a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata (MMKÉT), a Magyar Építész Kamara (MÉK), a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség (MÉgKSZ), a Közlekedéstudományi Egyesület (KTE) az MTF Közműtechnológiáért Egyesület (HSTT) és a Magyar Művészeti Akadémia Építőművészeti Tagozata.