

TÁJÉKOZTATÓ

A 2017. ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ PÁLYÁZAT EREDMÉNYÉRŐL

Az Építőipari Nívódíj pályázati felhívását 2017. évben tizennyolcadik alkalommal hirdette meg az Építőipari Mesterdíj Alapítvány Kuratóriuma (ÉMA) az Alapítók és Csatlakozók nevében és felhatalmazásukkal. Az Alapítók az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) és az Építéstudományi Egyesület (ÉTE), a Csatlakozók a Magyar Építőművészek Szövetsége (MÉSZ), a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata (MMKÉT), a Magyar Építész Kamara (MÉK), a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség (MEgKSZ), a Közlekedéstudományi Egyesület (KTE), az MTF Közműtechnológiákért Egyesület (HSTT) és a Magyar Művészeti Akadémia Építőművészeti Tagozata. A felhívás 2017 tavaszán jelent meg 2017. szeptember 19. beadási határidővel. Az alábbi 8 kategóriában hirdettek pályázatot:

többlakásos lakóépület
középület
ipari és energetikai építmény
mezőgazdasági építmény
műemlék-helyreállítás és rehabilitáció
közlekedési létesítmény
komplex infrastrukturális létesítmény
környezetvédelmi és vízügyi létesítmény

Pályázatot nyújthatott be minimálisan 100 millió Ft nettó végösszegű, legalább egy évvel korábban használatbavételi engedélyt kapott létesítménnyel a megvalósító szervezetek bármelyike. A megadott határidőre 16 pályázat érkezett. A formai és tartalmi szempontoknak minden pályázat megfelelt. Nem érkezett pályázat a többlakásos lakóépület, az ipari és a mezőgazdasági létesítmény kategóriában. A benyújtott pályázatokban szereplő létesítmények tervezési és kivitelezési szempontból egyaránt magas színvonalat képviseltek, különösen sok pályázat érkezett a középület és a műemlék kategóriákban. A pályázatot kiírók delegáltjaiból álló 18 tagú Bíráló Bizottság az ügyrend szerint eljárva a benyújtott dokumentációk, illetve a helyszíni bejárások alapján bírálta és értékelte a pályázatokat. A bírálat fő szempontjai a következők voltak: az adott építmény általános **építészeti-műszaki értékelése**, a kivitelezés **műszaki-technikai színvonala**, szakszerűsége, a beruházás **gazdaságossága**, **üzemeltethetősége** valamint a létesítményt létrehozók – különösen a beruházók, a tervezők és kivitelezők közötti – **együttműködés**. A Bíráló Bizottság véleményezte a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata által alapított Építési Alkotói Díjra és a MÉK Elnöksége által alapított Sándy Gyula Díjra tett javaslatokat. A Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség önállóan döntött az Épületgépészeti Nívódíjról. A Bíráló Bizottság összesen 11 építményt részesített Építőipari Nívódíjban és 3 részére elismerő Oklevelet adott ki. Az Építőipari Nívódíjat Tanúsítvány és a létesítményen elhelyezett, az alkotók megnevezésével ellátott bronztábla testesíti meg. A táblák ünnepélyes felavatására 2018 tavaszán kerülhet sor. A pályázat eredményét a Bíráló Bizottság elnöke 2015. december 8-án, az ÉVOSZ ünnepi évzáró közgyűlésén hirdeti ki és nyújtja át a Tanúsítványokat.

Budapest, 2017.12.08.

Tolnay Tibor a Bíráló Bizottság elnöke
Bálint Péter a Bíráló Bizottság Elnökhelyettese
Hollai Pál a Bíráló Bizottság titkár

ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK 2017 ÉVBEN

Többlakásos lakóépület kategóriában

NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT

Középület kategóriában

1.) Mesés kert Tagóvoda „16 csoportos passzív ház óvoda”

Építtető: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat
Lebonyolító: Budapest XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.
Tervező: Archikon Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: FK-RASZTER Zrt. (Miskolc)
Alvállalkozó: Gratovin Zrt. (Szeged)
Alvállalkozó: Jet-Vill Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: TT Ablakrendszer Kft. (Kaposvár)

Angyalföld dinamikusán fejlődő városrész. Az Önkormányzat a megnövekedett igények miatt a lakótelepi területen lévő 8 csoportos óvoda elbontását és helyén 16 csoportos óvoda építését határozta el. Az elbontott épület szerkezete és avult állapota miatt bővítésre nem volt alkalmas. A kerület a fenntarthatóság és az energiatakarékosság céljait kitűzve bátor és előremutató döntést hozott, így született meg a Mesés kert, az országban az első passzív ház óvoda. A passzív ház megvalósítását az épület funkcionális követelményein, beépítési előírásain és esztétikai megjelenésén felül, már a tervezés során a hő-veszteség minimalizálása és a hőnyereség maximalizálása alapkövetelménye vezérelte. A racionális tájolású zárt épülettömb tetőterasa játszóterként funkcionál, ahol a gyermekeket a kieséstől háló és biztonsági üvegezés védi. A belső öltöző és közlekedő tereket más-más formájú felülvilágítók teszik világossá, függőleges kapcsolatot teremtve a tetőterasszal, melynek áttört tetejét a kör, a négyzet és a háromszögformák faltartóként felnagyított változatai hordozzák. A homlokzati megjelenés korszerű, láthatóan a passzív háznak megfelelő funkcionális elemekkel, az egyedi kialakítású tetőterasz az épület „ötödik homlokzataként” működik a városias beépítésű közegben. A számos hazai és külföldi díjat nyert óvoda teljes kihasználtsággal működik, a gyerekek és a szülők nagyon megkedvelték.

Középület / Kereskedelmi és vendéglátó építmény kategóriában

2.) Hotel Moment's

Építtető: CD Hungary Ingatlanhasznosító, Forgalmazó és Szolgáltató Zrt.
Tervező: Archikon Kft.
Generálkivitelező: Market Építő Zrt.
Alvállalkozó: Filó és Társa Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: GILT-MORE Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Herling Restaurátor és Művészeti Stúdió Kft. (Budapest)

Az épület eddigi változatos mozgalmas története során többszöri átalakításon esett át. Ez a varázslatos XIX. századi épület az Andrásy úton egyszerre hordoz magában historikus magyar elemeket és modern építészeti megoldásokat, ami kifejezetten csábító a turisták számára a kedvező lokáció mellett. Az épületet 1880 -1882 között báró Schossberger Henrik tervezte, a hazai eklektikus építészet kiemelkedő alakjával, Feszty Adolffal. Mai alakjában a 99 szoba, négycsillagos hotel tökéletes harmóniát alkot a történelem és a modernitás között. A belső udvar modern üvegtetővel került lefedésre, a bejáratnál és a lobbynál megőrizték a ház eredeti freskóit. Az art deco stílusú szobák izgalmas élményt nyújtanak a vendégek számára. A három utca által határolt telek szerencsés adottságainak köszönhetően praktikusán alakíthatták az alaprajzot: a szomszédos ház tűzfala mentén rendezték a kiszolgáló egységeket, míg a másik három utcára néző oldalon vendégszobákat tudtak kialakítani. A legfelső (tetőtéri) szinten helyezték el az elnöki lakosztályt, amelynek teraszáról a Bazilika kupolájára nyílik kilátás. A folyamatos átépítgetések ellenére az épület a '90-es évek végére kívül-belül lepusztult, míg végül magyar befektetők 2016. március elsején megnyitották a szállodát és az a kezdetektől gyakorlatilag teljes kihasználtsággal üzemel.

Középület / Sport és szabadidős kategóriában

3.) Pannonhalma, Kosárlabda Csarnok

Építető: Pannonhalmi Bencés Gimnázium Közhasznú Alapítvány

Tervező: Gutowski Építész Kft. (Páty)

Generálkivitelező: Merkbau Építőipari és Kereskedelmi Kft. (Kiskunhalas)

Lebonyolító: É.S.BECK Építési, Mérnöki és Szolgáltató Kft. (Győr)

Alvállalkozó: Build-Material Kft. (Kiskunhalas)

Alvállalkozó: CLC-Construct Építőipari és Szolgáltató Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: ABEX Termelő-, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Kiskunhalas)

„Men sana in corpore sano”- ez a római Pannonia szellemi öröksége. Pannonhalmán is ezt az elvet követték „ép testben ép lélek”. Az új sportcsarnok - elsősorban a FIBA minősítésű kosárlabda pályával - a gimnázium mellett, az ún. Hospodár kertben, Világörökségi területen valósult meg, részben a hegyoldalba süllyesztve. Megközelítés a második emeleti gyalogos hídon át fedett-nyitott előtéren keresztül, vagy kerti tereplépcsőkön a Hospodár felé, illetve földalatti közlekedőn át a gimnázium felé lehetséges. Az első szinten vannak az öltözők, valamint a felültöltős lelátó közlekedője. A legalsó szinten van a játéktér. Az épület maga vasbeton vázas, vasbeton födémgerendás szerkezet, zöldtetővel. A terület morfológiájából következik, hogy a tervezett épület bevágásban épült, majd a meglévő zöldfelület „ráfut” az új épület tetéjére. A tető nem hasznosított, extenzív zöldtetőjével alapvetően a Hospodár része kíván maradni. Korszerű technikai berendezésekkel (sportpadló, osztott világítás, árnyékolás, részben gravitációs- részben gépi szellőztetés, stb.) felszerelt. Homlokzata és belső felületképzése egységes: részben beton, illetve téglaburkolat. Az épületegyüttes a „pannonhalmi színvonal” újabb, példás megjelenítése. A kivitelező ezzel az épülettel – most már sokadszorra - rászolgált a bizalomra, az épület kiválóan illeszkedik az apátság kortárs építészeti alkotásainak sorába.

Középület / Oktatási létesítmény kategóriában

4.) *Nemzeti Közszolgálati Egyetem Közigazgatás-tudományi Kar számára 600 férőhelyes Hallgatói kollégium*

Építtető: Nemzeti Közszolgálati Egyetem

Tervező: Finta és Társai építész Stúdió Kft.

Generálkivitelezők: West Hungária Bau Kft. - ÉPKAR Zrt. - PBE Építő Kft. konzorcium

Lebonyolító: Újlak Mérnökiroda Kft.

Alvállalkozó: NORDIKÁL Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (Mosonmagyaróvár)

Alvállalkozó: Borbélyház Kft. (Diósd)

A kollégium az Orczy Kert tervezett főbejáratánál, az Orczy út és az Üllői út sarkán helyezkedik el. Az épület pozíciójánál fogva biztosítja az egyetemi Campus tér jelenleg hiányzó térfelületét, így az Új Oktatási épülettel együtt határozott, elegáns bevezető tér jön létre. Az épület anyaghasználatában a kollégiumi „otthonok” kötetlenebb, melegebb hangulatát idézi. Háttérül az Orczy kert szolgál, míg a Campus tér ünnepek alkalmával felvonulási/alakuló térként lehetőséget biztosít a reprezentatív ünnepségek megtartására. A felszíni parkoló-terek parkfelőli takarására enyhe hajlású napozódombot alakítottak ki, melyet a kerti tó irányára tájoltak és zöldtetőként is szolgál. A 600 férőhelyes hallgatói kollégiumban 2+2 ágyas apartmanok vannak saját vizes blokkal, szintenként teakonyhával és közösségi terekkel. A földszinten recepció, multifunkcionális terem és büfé, kapcsolódik hozzá út és kert, kerékpár tárolási lehetőség. Minden adott az épületben a hallgatók számára, ami a XXI. században elvárható.

Középület / Oktatási létesítmény kategóriában

4.) *CEU Közép-Európai Egyetem új épülete*

Építtető: CEU Oktatási – Szolgáltató Nonprofit Kft.

Tervezők: O’Donell + Tuomey Ltd. (Dublin) – M-Teampannon Építészmérnöki Kft.

Generálkivitelezők: Market Építő Zrt. - Strabag MML Kft.

Alvállalkozó: Moratus Szerkezetépítő Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Reneszánsz Kőfaragó Zrt. (Üröm)

Alvállalkozó: Argo-Hungary Kft. (Budapest)

A CEU, a Közép-Európai Egyetem, mely a város több helyén működött, egyesítette campusát korábbi központjában, a belvárosi Nádor utcában. A beruházás több ütemben, mintegy 35 000 m²-en valósul meg, melynek I. ütemét készítették el a pályázók. Az I. ütem építése két korábbi épületet érintett. A Nádor utca 13, Hild József által 1841-ben tervezett és többször átalakított klasszicista lakóházat, belülről teljesen átalakították és összekapcsolták a Nádor utca 15. alatt emelt új épülettel. Az ír építészek által elképzelt nagyszabású belső téralkotás, egyedi szerkezeti és belsőépítészeti kialakítás izgalmas, jól hasznosítható épületegyüttest hozott létre. A megvalósítás rendkívül szűk területen, műemléki, világörökségi környezetben, szinte felvonulási terület nélkül történt.

Középület / Egyházi létesítménykategóriában

6.) Mátraverebély - Szentkút Nemzeti Kegyhely komplex, részben műemléki rekonstrukciója

Építtető: Fons Sacer belső egyházi személy,
Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány
Tervező: LINT Építészeti és Művészeti Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: Confactor Mérnök Iroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Magyar Kastélyprogram Nonprofit Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Bátorny – Trade Kft. (Bátonyterenye)
Alvállalkozó: Dancsó János ev.(Bátonyterenye)
Alvállalkozó: Juhász János ev. (Sámsonháza)

Magyarország ferencesek által működtetett, leglátogatottabb római katolikus nemzeti kegyhelye, Szentkút közel 800 éve fogadja a zarándokokat hazánkból és a környező országokból egyaránt, évente mintegy háromszázezer embert. A nagyszabású zarándokturisztikai- és fejlesztési Zarándokközpont tervezésénél és kialakításánál az elsősorú szempont az volt, hogy egy olyan épületegyüttes jöjjön létre, ahol az új épületek nem konkurálnak a XVIII. századi műemlék templommal és rendházzal és tájba simuló, a természettel harmonizáló elemei legyenek a nem mindennapi helyszínnek. Sor került a barokk kegytemplom és rendház rekonstrukciójára és átépítésére, az új szabadtéri liturgikus tér és a szent kút környékének teljes megújítására, a harmincas években épült zarándokház teljes, külső és belső felújítására. A hegy lábánál végighúzó zöldtetős új épületszárnyban nyert elhelyezést a zarándokszállás. Teljesen új a fogadóépület, a völgy felé lábakon áll és szépen tagolt, a fogadási oldalon a nagy íves homlokzat mintegy várja az érkezőket. Az új épületrészek a szakrális részeketől távolabb épültek és nem zavarják a szerzeteseket, illetve a csendesebb, elmélyültebb zarándokokat. Az egész épületegyüttes nagy alázattal és szakmai bravúrral került megtervezésre, amelyet a vállalkozók lelkiismeretes munkája és a résztvevők kiváló együttműködése emelt kiemelkedő színvonalúvá.

Ipari és energetikai építménykategóriában

NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT

Mezőgazdasági építmény kategóriában

NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT

Műemlék-helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

7.) Szombathely, Püspöki Palota lebombázott épületrész helyreállítása, homlokzat-és tetőhéjazat felújítása

Építtető: Szombathelyi Egyházmegye
Tervező: 4RAM Építészmérnök Iroda Kft. (Göd)
Generálkivitelezők: West Hungária Bau Kft. - Fejér B.Á.L. Zrt. konzorcium
Alvállalkozó: Dreiszker és Társai Kft.(Szombathely)
Alvállalkozó: Boga Bau Kft. (Pannonhalma)
Alvállalkozó: Katavics Kft. (Szombathely)

A szombathelyi Püspöki Palota több évszázados egyedi műemlékvédelem alatt álló barokk-épületének északi szárnya 1945 – ben a világháború alatt bombatalálatot kapott. Az elpusztult épületrész újjáépítésére napjainkban nyílt lehetőség. A Püspökség célul tűzte ki, hogy a Palota felújításával egyidejűleg az eddig is állandóan látogatható földszinti kiállító terein túl további reprezentatív tereket is megnyit az érdeklődők előtt. Így a lebombázott szárny helyreállított épületrészében látogatóközpont kapott helyet. Miközben felújították a tetőt, a homlokzatot és nyílászárókat, az eredeti állapotnak teljes mértékben megfelelően a legnagyobb gondossággal visszaépítették a hiányzó épületrészt, úgy, hogy értékes római kori épületmaradványt is feltártak. A látogató szinte észre sem veszi meddig tart az új és hol kezdődik a régi. A rekonstrukció után Szombathelyen a Püspöki Palota a mellette lévő barokk székesegyházzal és a római kori romkerttel együtt egyedülálló történelmi – építészeti együttest alkot.

Műemlék-helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

8.) Gyulai Almásy kastély, látogatóközpont

Építtető: Gyula Város Önkormányzata

Tervező: Földes és Társai Építésziroda Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Modinvest Építőipari- Beruházó- és Kereskedelmi Kft.

Lebonyolító: Magyar Kastélyprogram Kft.

Alvállalkozó: FUTIZO Kft. (Gyula)

Alvállalkozó: Győri Árpád egyéni vállalkozó (Békéscsaba)

Alvállalkozó: STILFA-MI Kft. (Kecel)

A Harruckern-Wenckheim-Almásy-kastély Gyula történelmi belvárosában, a hajdanvolt Szigeterőd Huszárvárnak nevezett területén, a Vár közvetlen közelében áll. 1945 után a magyarországi kastélyok hányatott sorsára jutott, fél évszázadon át csecsemőotthonként működött, majd 2000-től üresen állt. A felújítás tervezése 2011-ben, a kivitelezés 2014-ben kezdődött el, mindenek előtt a mocsaras területre épült kastély süllyedésének megállításával. A barokk stílusú épületegyüttes az átfogó régészeti- és rekonstrukciós munkálatokat követően a 18-19. századi nemesség és cselédség mindennapjait és ünnepeit – interaktív módon – bemutató kiállítóterként született újjá. A kiállítás legapróbb részletekre is kiterjedő igényességgel, egységes arculattal, a legkorszerűbb installációs technikákkal a műemlékekhez való friss szemléletű hozzáállást tükröz. A felújítás ICOMOS Díjat kapott. Az Almásy kastély a Várral, a Várfürdővel ma Gyula büszkesége és turisztikai vonzereje. A Látogatóközpont megnyitása óta már közel 100 ezer érdeklődőt fogadott.

Közlekedési létesítmény kategóriában

9.) Békéscsaba vasútállomás felvételi épület rekonstrukció

Építtető: NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

Tervezők: -FÖMTERV Mérnöki Tervező Zrt.

- Mata-dór Architectúra Kft. (Budapest)

- Mérték Építészeti Stúdió Kft. (Budapest)

- Garten Studio Kft.(Budapest)

Generálkivitelező: Csaba-2013 Konzorcium

vezető tagja: - Strabag Vasútépítő Kft. (Budapest)

tagjai: - Swietelsky Vasúttechika Kft. (Celldömölk)

- KÖZGÉP Építő- és Fémszerkezetgyártó Zrt. (Budapest)

THALES Austria GmbH
 Dunántúli Távközlési és Biztosítóberendezési Építő Kft.
Alvállalkozó: Svábbau Kft. (Solymár)
Mérnökszervezet: GY-B-L Mérnök
 - ECO-TEC Műszaki-Gazdasági Tanácsadó Kft.
 - OVIBER Kft.
 - Főber Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnök Zrt.
 - KÖMI Kft.
Üzemeltető: MÁV Magyar Államvasutak Zrt.

*A korábbi indóházat 1858 –ban adták át. A ma ismert és használatos fő utasforgalmi épület Goszleth Béla egykori MÁV főmérnök tervei alapján készült el, átadására 1933-ban került sor. Az új épület hasonlatos a korabeli, XIX-XX. századfordulóján Pfaff Ferenc MÁV főépítész által építtetett vidéki pályaudvari típusépületek felépítéséhez, „pavilonos” tagolású, a középső fő épülettömegre, s az abban elhelyezkedő központi utascsarnok tengelyének szimmetriájára erősen támaszkodó épület. Két azonos értékű főhomlokzattal rendelkezik ez is, mind a vágányok, mind a város felé, a teljes földszinti, s részleges emeleti beépítéssel megépült, neobarokk jegyeket is magán viselő historizáló stílusban. Azonban a látványt is uraló homlokzati üvegfa-
 la, a fő utasforgalmi csarnok nagyfeszítávú felnyitása már a modern építészet egyértelmű megjelenése. Az országos műemléki védettségű épület a projekt során megújult, a régi és az új felvételi épület és az állomás előtti tér is új arculatot kapott. Az állomás területén lévő vágányok részleges elbontásával, korrekciójával két új szigetperon alakult ki, amelyek aluljáróval lettek a felvételi épülettel összekötve. Az aluljáró a felvételi épület alatt az utascsarnok tengelyében áthaladva csatlakozik a buszpályaudvari meglévő aluljáróhoz. A felújított vasútállomás európai színvonalú, korszerű, kulturált körülményeket biztosít az utasoknak.*

Komplex infrastrukturális létesítmény kategóriában

10.) Kelenföldi pályaudvar térsége, Nyugati kijárat, M1-M7 autópálya bevezetés módosított csomópontjának megvalósítása

Építető: Budapesti Közlekedési Zrt.
Tervező: FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.
Generálkivitelező: Swietelsky Magyarország Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Budapest Közút Zrt. Metró Mérnök Igazgatóság
Alvállalkozó: Jakosa Építő Kft. (Budaörs)
Alvállalkozó: Út-Őr Forgalomtechnikai Kkt. (Budapest)
Alvállalkozó: Siemens Zrt. (Budapest)

Az M1-M7 autópálya bevezető szakaszának összekötése a Kelenföldi pályaudvarral és a 4 számú METRO végállomással valódi mérnöki bravúr. Magyarország legterheltebb útszakaszának - melyen több mint 100.000 egységjármű halad át naponta - átépítése a forgalom 2x3 sávon történő fenntartása mellett másfél év alatt több mint 50 ideiglenes forgalomterelési fázisban volt megvalósítható. A területen található nagyszámú közművek átépítése (távhő, víz, csatorna, gáz, elektromos és hírközlési hálózatok) és a nem szokványos közlekedés fenntartási és műszaki problémáink megoldása az idő szorításában rendkívüli szervezethez, kreativitással és újszerű mérnöki megoldásokkal volt lehetséges. A végeredmény, a közúti, a vasúti és a tömegközlekedési hálózatok összekapcsolása egy intermodális csomópontba világvárosi színvonalon született meg.

Környezetvédelmi és Vízügyi létesítmény kategóriában

11.) Szeged belvárosi árvízvédelmi rendszer fejlesztése

Építtető: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tervező: MÉLYÉPTERV Komplex Zrt.

Generálkivitelezők: Szeged S-H-K konzorcium

vezető tagja: Swietelsky Magyarország Kft.

tagjai: HSP Hídépítő Speciál Építőipari Kft. konzorciumi tag

KÖTIVIÉP'B Közép-Tisza Vidéki Vízépítő és Telekommunikációs Kft.

Lebonyolító: Szegedi Víziközmű Működtető és Fejlesztő Zrt.

Alvállalkozó: Épszerk-Pannónia Invest Építőipari Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Oktaéder Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Szeged)

Alvállalkozó: MOTTÓ Építőipari Kft. (Győr)

Szeged történelmi belvárosában, a Tisza jobb partján a 2006. évi tavaszi árvíz szintje közel 40 cm-rel haladta meg az akkor érvényes MÁSZ értékét, s csak rendkívüli erőfeszítésekkel sikerült a veszélyt elhárítani. Az árvízvédelmi rendszer fejlesztésének célja a hiányosságok kiküszöbölése volt, s ennek érdekében vízzáró vasbeton falszerkezet épült résfalas technológiával, valamint a támfal rendszer megerősítését is biztosító új vasbeton köpenyfal létesítésével, mely egyben megteremtette a magassági hiányok felszámolását biztosító mobil falrendszer szerelhetőségének feltételeit is. A vízzáró szerkezetek mentett oldalán két szivárgó rendszer épült megfelelő gyűjtőhálózattal és egy – egy szivárgó víz átemelővel. A fejlesztés keretében új járdarendszer és – Klinikák, Stefánia és Felső Tisza-part – sétányok valósult meg, valamint a folyóhoz levezető lépcsők is megújultak. A korábbi Tisza parti szobrokat visszahelyezték, a vízmérce újjáépült. A rakparti támfal új köpenyfalának különlegessége a látszóbeton felület és a szegedi vonatkozású régészeti-mondai motívumok láttatása a nyers betonfelületen, melyekhez a Dél-Alföld új-kőkori földművelő közösségeitől származó 5-6 ezer éves régészeti leletek jellegzetes ábráit használták fel. A mellvédfal érdekessége Juhász Gyula „a Tisza” c. verséből néhány sor „begravírozása” a fejgerenda vízoldali falába.

ELISMERŐ OKLEVÉL 2017

Középület kategóriában

1.) Kőbányai Rece-fice Óvoda és Manóvár Bölcsőde

Építtető: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Tervező: KJT Építész Stúdió Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: Jánosik és társai Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Fenntartó: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Alvállalkozó: Dohány Építő-Szigetelő Bt (Miskolc).
Alvállalkozó: TRICOMP 95 Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Denkisys Kft. (Budapest)

A kőbányai óvoda és bölcsőde megérett a felújításra. A szerkezetet kivéve minden külső belső felújításra szorult. Így az épület alaprajzát tekintve nem változott, de szinte mindent kicseréltek vagy felújítottak. Új a tetőszigetelés, kicserélték a nyílászárókat, korszerűsítették a villamos és gépészeti hálózatot, új konyhatechnológiát építettek be. A homlokzatok kialakításánál olyan rendszert választottak, amely a régi vázszerkezet alakváltozásait kompenzálni tudta. Az új homlokzat az egész létesítményt megjelenésében korszerűvé, építészeti értékessé tette. A legfontosabb szempont az volt, hogy a különböző korosztályú gyerekek számára játékos, otthonos, esztétikus, érdekes és ingergazdag környezetet biztosítsanak. A színes és változatos kialakítás a külső és belső területeken egyaránt visszaköszön. Az udvarokon is izgalmas eszközök várják a gyerekeket, még műfüves kis focipálya is van. Az udvart hangvédő kerítéssel védik a Vaspálya utca zajhatásaitól. A rekonstrukció összességében kihat a közvetlen környezetre, a közeli 7-8 emeletes épületekből kinézve a lakók jó érzéssel tekinthetnek le a megújult létesítményre.

Középület / Egyházi létesítménykategóriában

2.) Szentlélek Templom

Veresegyház

Építtető: Veresegyház Város Önkormányzata
Tervező: Nagy László építész (Veresegyház)
Generálkivitelező: ZÁÉV Építőipari Zrt. - Laterex Építő Zrt. konzorcium
Lebonyolító: Csiky és Társa Beruházás-szervező Kkt. (Piliscsaba)
Alvállalkozó: Tető-Kovács Szolgáltató Kft. (Solymár)
Alvállalkozó: SOKON Építőipari és Kereskedelmi Kft. (Agárd)

A Szentlélekről elnevezett római katolikus templom a korábbi Szent Erzsébet templom mellett, annak vonzáskörzetében, régészeti nyilvántartott területen épült. Nagy részben Veresegyház városa finanszírozásában rekordidő alatt valósult meg, az építő cégek konzorciuma szűk egy év alatt készült el a Pünkösdre meghirdetett felszentelés időpontjára. Az építőmesteri munkákkal párhuzamosan készültek el a képzőművészeti alkotások a belső berendezés is. Az épülő templomot a város lakossága mindvégig nagy figyelemmel kísérte, nagy esemény volt a harang beemelése. A tervezéssel helyi építésszel bíztak meg, akinek szándékai szerint küldetését tekintve nyitott, világos, befogadó hívó templom valósult meg, ahol az épület a szakrális funkciókon kívül igazi közösségépítő szerepet is betölt a városban.

Környezetvédelmi és Vízügyi létesítmény kategóriában

3.) Komárom, Almásfüzitő Árvízvédelmi Öblözet Árvízvédelmi Biztonságának Javítása

Építető: Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (Győr)

Tervező: SOLVEX Környezet- és Vízgazdálkodási Tervező és Kivitelező Kft.
(Szombathely)

Generálkivitelezők: - HSP Hídépítő Speciál Építőipari Kft.
- Szabadics Közmű- és Mélyépítő Kft.
- KÖTIVIÉP'B Kft.

Lebonyolítók: - Országos Vízügyi és Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft.
- FÖBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő És Mérnök Zrt.
- UTIBER Közúti Beruházó Kft.

Alvállalkozók: Geologic Kft.(Budapest)
AQUA Consult Hungary Kft.(Zalakaros)

A Komárom-Almásfüzitői árvízvédelmi fővédvonal fejlesztés a Széchenyi Terv keretében valósult meg, mely 14,3 km hosszú, 30 km² nagyságrendű területet foglal magába Komárom, Almásfüzitő, Dunaalmás, Mocsa, Naszály közigazgatási területére kiterjedően. A fejlesztés előtt elöntéssel fenyegetett volt Komárom belterületének jelentős része valamint Almásfüzitő belterületének teljes egésze összesen 28 282 lakossal. A korábbi árvizek tapasztalatai egyértelműen bebizonyították a projekt szükségességét, melyet a 2013-as rendkívüli árvíz is megerősített. Az árvízvédelmi fővonalon adekvát műszaki megoldásokat sikerült alkalmazni. A projekt legnagyobb eredménye, hogy 4 km hosszón kiváltja a Budapest-Hegyeshalom vasútvonal pályaszakaszát, ami eddig az árvízvédelmi vonal része volt. Összességében a várható árvíz védekezési költségek a korábbiak töredékére csökkennek, miközben biztosították a felszínre került római kori Brigetio építészeti emlékeinek régészeti feltárását és a leletek mentését valamint figyelmet fordítottak az ökoszisztémára, a vizes élőhely rehabilitációjára is. És ami a legfontosabb, a lakosság árvízvédelmi biztonsága jelentősen megnőtt.

SAJTÓANYAG